

**Изменения  
в Требования к страхованию членами Некоммерческого Партнерства  
Саморегулируемая организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)  
гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда  
вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства (протокол от 20.02.2014 № 6)**

Внести в Требования к страхованию членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждённые решением общего собрания членов НП СРО «КС» (протокол от 20.02.2014 № 6), изменения следующего содержания:

1) Изменить наименование документа, изложив его в следующей редакции: «Требования к страхованию членами Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

2) По всему тексту документа:

а) заменить слово «Партнерство» в соответствующих падежах словом «Ассоциация» в соответствующих падежах;

б) заменить местоимения либо окончания местоимений, относящиеся к слову среднего рода «Партнерство», местоимениями либо окончаниями местоимений к слову женского рода «Ассоциация».

3) В пункте 1.1 слова «Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)» заменить словами «Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»)».

4) В пункте 1.3 слова «саморегулируемая организация – некоммерческое партнёрство, сведения о котором внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства» заменить словами: «саморегулируемая организация – организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций».

5) Изменить номер и нумерацию раздела 2 «Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности» на номер 3 с соответствующей нумерацией пунктов.

6) Изменить номер и нумерацию раздела 3 «Требования к договору страхования гражданской ответственности» на номер 2 с соответствующей нумерацией пунктов, изложить наименование раздела в следующей редакции: «Требования к членам саморегулируемой организации».

7) В разделе 7 «Требования к определению страховой суммы» в пункте 7.4 таблицу 1 изложить в следующей редакции:

(таблица 1)

Минимальные страховые суммы по видам работ группы видов работ 33, исходя из максимальной стоимости договора на организацию строительства, указанной в свидетельстве:

<b>Стоимость договора на организацию строительства по свидетельству:</b>	<i>не превышает т 10 млн. руб.</i>	<i>не превышает т 60 млн. руб.</i>	<i>не превышает т 500 млн. руб.</i>	<i>до 3 млрд. руб.</i>	<i>до 10 млрд. руб.</i>	<i>10 млрд. и более руб.</i>
Виды работ группы 33 на объектах капитального строительства и уникальных объектах	не менее 1 млн.	не менее 5 млн.	не менее 20 млн.	не менее 30 млн.	не менее 40 млн.	не менее 50 млн.
Виды работ группы 33 на особо опасных и технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии)	не менее 5 млн.	не менее 6 млн.	не менее 20 млн.	не менее 30 млн.	не менее 40 млн.	не менее 50 млн.
Виды работ группы 33 на объектах использования атомной энергии	не менее 5 млн.	не менее 6 млн.	не менее 20 млн.	не менее 30 млн.	не менее 40 млн.	не менее 50 млн.

8) В разделе 10 «Требования к установлению срока действия договора страхования» пункт 10.1.1 изложить в следующей редакции: «10.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком не менее чем на четыре года, из которых основной период страхования составляет не менее одного года, дополнительный период страхования – не менее трёх лет по истечении основного периода. Договором может быть установлен ретроактивный период страхования.».

9) Наименование раздела 14 изложить в редакции «Порядок осуществления контроля».

10) В пункте 14.2 во втором абзаце исключить фразу «правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование».

11) В пункте 14.5 исключить фразу: «утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации (протокол от 09.11.2009 № 1/11)».

12) В пункте 14.6 исключить фразу: «утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации (протокол от 03.02.2012 № 2)».

13) Раздел 16 «Заключительные положения» дополнить пунктом 16.3 следующего содержания: «Изменения от 23.04.2015 в настоящие Требования вступают в силу со дня государственной регистрации устава Ассоциации в новой редакции, за исключением изменений пунктов 7.4, 10.1.1, 14.2, которые вступают в действие через десять дней после дня принятия изменений.».

**Председатель Правления  
Некоммерческого партнерства  
Саморегулируемая организация  
«Красноярские строители»**



**В.Д. Шабунин**

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением общего собрания членов  
Некоммерческого Партнерства  
Саморегулируемая организация  
«Красноярские строители»  
(НП СРО «КС»),  
(протокол от 20.02.2014 № 6)

**Требования к страхованию  
членами Некоммерческого Партнерства  
Саморегулируемая организация «Красноярские строители»  
(НП СРО «КС») гражданской ответственности, которая  
может наступить в случае причинения вреда вследствие  
недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на  
безопасность объектов капитального строительства  
(четвёртая редакция)**

г. Красноярск, 2014 год

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила саморегулирования устанавливают требование о страховании членами Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС») (далее – саморегулируемая организация, Партнёрство) гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также требования к порядку и условиям такого страхования (далее – гражданская ответственность) (далее – Требования).

1.2. Требования разработаны в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также исходя из положений Методических рекомендаций по страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, одобренных Министерством регионального развития Российской Федерации (протокол от 27.02.2010), решением Комитета по страхованию и финансовым рискам Национального объединения строителей (протоколы от 11.03.2010 № 1, от 19.03.2010 № 2).

1.3. Используемые в Требованиях термины и определения имеют следующие значения:

**саморегулируемая организация** – некоммерческое партнёрство, сведения о котором внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

**член саморегулируемой организации** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в саморегулируемую организацию в установленном порядке;

**гражданская ответственность** – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред и (или) убытки, причиненные вследствие недостатков строительных работ;

**вред** – ущерб, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, указанных в договоре страхования строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

**убытки** – расходы, возникшие у собственника здания, сооружения, концессионера, застройщика, технического заказчика, возместивших причиненный вред личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица и выплативших компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ; расходы, возникшие у солидарных со страхователем должников, исполнивших в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком; расходы, возникшие у солидарных со страхователем должников, исполнивших в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ солидарную обязанность перед потерпевшими лицами; расходы, возникшие у страховых организаций, которые застраховали ответственность вышеуказанных регрессионтов и солидарных со страхователем должников;

**компенсация сверх возмещения вреда** — компенсация сверх возмещения вреда, выплаченная родственникам потерпевшего (родителям, детям, усыновителям, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего либо самому потерпевшему в случае причинения тяжкого или средней тяжести вреда его здоровью, осуществленная в порядке и размере, предусмотренном законом;

**строительные работы** – работы по строительству, ремонту, реконструкции объектов капитального строительства, указанные в нормативном правовом акте, устанавливающем

перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

**перечень видов работ (Перечень)** – перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

**страховщик** – юридическое лицо, имеющее разрешение (лицензию) на осуществление страхования гражданской ответственности, выданное федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью в установленном законом порядке;

**страхователь** – лицо, заключившее со страховщиком договор страхования гражданской ответственности;

**выгодоприобретатели** – любые физические и/или юридические лица, а также государственные органы власти и муниципальные органы, которым может быть причинен вред вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

**регредиенты – лица, возместившие вред (убытки) за страхователя/застрахованное лицо:**

– собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с частями 1 – 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда, и имеют в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к страхователю/застрахованному лицу, выполнившим соответствующие строительные работы, вследствие недостатков которых причинен вред;

– солидарные должники, которые в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, и имеют в соответствии с частью 2 статьи 325 Гражданского кодекса РФ право обратного требования (регресса) к страхователю/застрахованному лицу в размере доли возмещенных убытков, полагающейся к выплате страхователем/застрахованным лицом;

– солидарные должники, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами, и имеют в соответствии с частью 2 статьи 325 Гражданского кодекса РФ право обратного требования (регресса) к страхователю/застрахованному лицу в размере доли возмещенного вреда, полагающейся к выплате страхователем/застрахованным лицом;

**солидарные со страхователем/застрахованным лицом должники** – лица и органы государственной власти, которые в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации несут солидарную ответственность со страхователем/застрахованным лицом и исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком по возмещению вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда; лица и органы государственной власти, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации несут солидарную ответственность со страхователем и исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами по возмещению вреда;

**договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе»** – договор страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, в соответствии с которым возмещается вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков строительных работ, выполненных страхователем/застрахованным лицом в течение основного периода страхования без привязки к конкретному объекту капитального строительства;

**договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе»** – договор страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, в соответствии с которым возмещается вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ, выполненных застрахованным лицом, в

отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования;

**индивидуальный договор страхования гражданской ответственности** – договор страхования гражданской ответственности, сторонами которого выступают страховая организация (страховщик) и член саморегулируемой организации (страхователь);

**коллективный договор страхования гражданской ответственности** – договор страхования гражданской ответственности всех или определенных членов саморегулируемой организации (застрахованные лица), сторонами которого выступают страховая организация (страховщик) и саморегулируемая организация (страхователь);

**страховой случай** – совершившееся событие, предусмотренное договором страхования гражданской ответственности или законом (факт причинения вреда и (или) убытков вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести страховую выплату выгодоприобретателю или регрентиру;

**страховая сумма** – денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой, устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

**страховой тариф** – ценовая ставка страхового взноса (страховой премии) с единицы страховой суммы, устанавливаемая в договоре страхования с учетом объекта страхования и степени страхового риска;

**страховой взнос (страховая премия)** – плата за страхование, которую страхователь вносит страховщику в соответствии с договором страхования, определяемая исходя из страхового тарифа;

**страховое возмещение/страховая выплата** – денежная сумма, устанавливаемая договором страхования и выплачиваемая страховщиком страхователю/застрахованному лицу, выгодоприобретателю, регрентиру при наступлении страхового случая;

**лимит страхового возмещения** – установленный в договоре страхования максимальный размер страхового возмещения по одному страховому случаю;

**безусловная франшиза** – собственное участие лица, ответственность которого застрахована в возмещении причиненного вреда. Франшиза при выплате страхового возмещения вычитается из суммы вреда по каждому страховому случаю. При этом несколько случаев причинения вреда, произошедших в результате одного события или находящихся в причинной связи с одним событием, рассматриваются как один страховой случай;

**условная франшиза** – условие договора страхования, предусматривающее освобождение страховщика от обязанности выплачивать страховое возмещение, если размер убытка не превышает определенной в договоре суммы (франшизы), но обязывающее страховщика возместить убытки полностью, если размер убытка превышает указанную сумму;

**основной период страхования** – период времени в пределах срока действия договора страхования, в течение которого выполняются строительные работы и могут быть допущены недостатки строительных работ, которые могут привести в течение срока действия договора страхования, к наступлению страхового случая;

**дополнительный период страхования** – период времени в пределах срока действия договора страхования по истечении основного периода страхования, в течение которого страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить причиненные вследствие такого страхового случая убытки в связи с имущественными интересами страхователя/застрахованного лица, при условии, что вред причинён в результате недостатков строительных работ, допущенных в течение основного периода страхования;

**ретроактивный период страхования** – период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки строительных работ, приведшие, в течение срока действия договора страхования, к наступлению страхового случая;

**свидетельство о допуске к работам (Свидетельство)** – свидетельство о допуске к строительным работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства, выдаваемое саморегулируемой организацией своим членам, на основании которого члены саморегулируемой организации обладают правом выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;

1.4. Требования являются обязательными для исполнения всеми членами саморегулируемой организации.

1.5. При отсутствии договора страхования с активным (текущим) основным периодом страхования член саморегулируемой организации обязан внести в компенсационный фонд саморегулируемой организации дополнительный взнос в следующем размере:

1.5.1. для допуска к видам работ групп с 1 по 32, 34 Перечня видов работ – не менее размера, определённого подпунктом 2 части 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и не менее размера, установленного документами саморегулируемой организации;

1.5.2. для допуска к видам работ группы 33 Перечня – не менее минимального размера, определённого частью 7 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и не менее размера, установленного документами саморегулируемой организации.

1.6. Дополнительный взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации должен быть внесён не позднее дня, когда член саморегулируемой организации должен был застраховать свою гражданскую ответственность.

1.7. Саморегулируемая организация может осуществлять коллективное страхование гражданской ответственности всех или отдельных своих членов.

1.8. Решение о коллективном страховании гражданской ответственности всех членов, страховых суммах, сроках (периодах) страхования принимаются постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнёрства, исходя из суммы средств, предусмотренной на эти цели финансовым планом (сметой) Партнёрства.

Решение о коллективном страховании гражданской ответственности отдельных членов саморегулируемой организации, страховых суммах, сроках (периодах) страхования принимается только Общим собранием членов саморегулируемой организации, исходя из суммы средств, предусмотренной на эти цели финансовым планом (сметой) Партнёрства.

1.9. Коллективное страхование гражданской ответственности не исключает обязанности члена саморегулируемой организации заключить индивидуальный договор страхования гражданской ответственности, если сумма страхования каждого члена по договору коллективного страхования менее той суммы, что определена требованиями к страховой сумме согласно разделу 7 настоящих Требований.

При этом, страховая сумма по индивидуальному договору страхования гражданской ответственности может быть уменьшена на сумму страхования каждого члена по договору коллективного страхования.

1.10. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Требованиями, осуществляется по договору страхования «на годовой базе».

## **2. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности**

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования, заключённого между страховой организацией и членом саморегулируемой организации, либо между страховой организацией и самой саморегулируемой организацией.

2.2. По договору страхования может быть застрахован риск ответственности, как самого страхователя, так и риск ответственности саморегулируемой организации, как солидарного должника. Возможно дополнительное страхование риска ответственности иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена.

Лица, ответственность которых застрахована, должны быть названы в договоре страхования. Если эти лица в договоре не названы, считается застрахованным риск ответственности члена саморегулируемой организации и самой саморегулируемой организации.

2.3. Договор страхования считается заключённым в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей) и регрессионтов, возместивших вред (убытки) за

страхователя или застрахованное лицо, даже если договор заключен в пользу страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- б) объект страхования;
- в) страховой случай;
- г) исключения из страхового покрытия;
- д) размер страховой суммы;
- е) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;
- ж) срок действия договора страхования: основной, дополнительный периоды;
- з) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- и) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящим Требованиям.

### **3. Требования к договору страхования гражданской ответственности**

3.1. Каждый член саморегулируемой организации обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» в течение всего периода своего членства в саморегулируемой организации, независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

3.2. По договору страхования «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, выполняемых страхователем/застрахованным лицом, при одновременном выполнении следующих условий:

- причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;
- причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;
- недостатки работ, приведшие к причинению вреда, допущены в период членства в саморегулируемой организации в течение основного периода страхования или не ранее ретроактивного периода страхования, если таковой установлен договором страхования;
- недостатки, приведшие к причинению вреда, допущены в период действия допуска на осуществление указанных в договоре страхования работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

### **4. Требования к определению объекта страхования**

4.1. Общие требования.

4.1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы страхователя/застрахованного лица, связанные с его обязанностью:

- возместить вред жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории, культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- возместить убытки лицам, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, произошедших вследствие недостатков строительных работ, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда, в соответствии с требованиями законодательства.

4.1.2. Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указываются в договоре страхования. Перечень видов работ, включенный в договор страхования, должен соответствовать перечню видов работ, содержащемуся в



свидетельстве о допуске, выданному страхователю/застрахованному лицу саморегулируемой организацией.

4.1.3. При внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, страхователь/застрахованное лицо обязан обратиться в страховую организацию для внесения в договор страхования соответствующих изменений и дополнений.

4.2. В договоре страхования «на годовой базе» указываются все виды работ, на которые страхователь/застрахованное лицо имели свидетельство о допуске на момент заключения договора страхования и в течение основного периода, а также в течение ретроактивного периода, если таковой установлен договором страхования.

## **5. Требования к определению страхового случая**

### **5.1. Общие требования.**

5.1.1. Страховым случаем в рамках настоящих Требований является возникновение обязанности страхователя/застрахованного лица возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц вследствие недостатков строительных работ, свидетельство о допуске к которым страхователь/застрахованное лицо имели на момент допущения таких недостатков, и которые указаны в договоре страхования, убытки на основании предъявленного к страхователю или застрахованному лицу обратного требования (регресса).

5.1.2. Под недостатками работ в рамках настоящих Требований, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками страхователя/застрахованного лица при выполнении строительных работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

5.2. По договору страхования «на годовой базе» страховым случаем является возникновение обязанности возместить вред, причиненный в течение срока действия договора страхования, при условии, что недостатки работ, в результате которых причинен вред, допущены в течение основного периода страхования или не ранее ретроактивного периода, если таковой установлен договором страхования, но не ранее даты первой выдачи свидетельства о допуске.

## **6. Требования к установлению исключений из страхового покрытия**

6.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

6.2. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящими Требованиями. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени и т.п.;

убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством

Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не уведомило Страховщика о данных недостатках при заключении страхового договора;

вред, причиненные вследствие недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, в случае отсутствия у лица, ответственность которого застрахована, в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом;

вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, плавучих средств или воздушных судов, а также вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

6.3. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию имущества. К числу таких исключений из страхового покрытия относится причинение вреда:

объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора строительного подряда;

строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

6.4. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию жизни и здоровья работников лица, ответственность которого застрахована, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

6.5. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений в соответствии с Федеральными законами от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», № 225-ФЗ от 27.07.2011 «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.

6.6. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие существенного влияния на величину страхового взноса. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

вред, причиненный вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

вред, причиненный вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

Вред, причиненный в процессе или результате строительства экспериментальных объектов, в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию (строительству) и соответствующего научного сопровождения (применяется исключительно при осуществлении страхования «на годовой базе»).

6.7. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, в случае, если страховой случай наступил вследствие наличия нарушений, допущенных застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является застрахованное лицо или страховщиком.

6.8. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие невозможности перестрахования на мировых рынках страховых услуг. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

вред, причиненный вследствие прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

вред, причиненный вследствие вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка.

## **7. Требования к определению страховой суммы**

7.1. Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» при допуске к выполнению работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства к видам работ групп видов работ с 1 по 20, с 22 по 25, с 29 по 32 устанавливается в размере не менее 1 (одного) миллиона рублей.

7.2. Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» при допуске к выполнению работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии к видам работ групп видов работ с 1 по 20, с 22 по 32 устанавливается в размере не менее 5 (пяти) миллионов рублей.

7.3. Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» при допуске к выполнению работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов использования атомной энергии к видам работ групп видов работ 21, 34 устанавливается в размере не менее 50 (пятидесяти) миллионов рублей.

7.4. Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» при допуске к выполнению работ по организации строительства (виды работ группы 33) определяется, исходя из максимальной стоимости договора на организацию строительства, указанной в свидетельстве, по таблице 1.

(таблица 1)

Минимальные страховые суммы по видам работ группы видов работ 33, исходя из максимальной стоимости договора на организацию строительства, указанной в свидетельстве:

<b>Максимальная стоимость договора на организацию строительства</b>						
<b>Стоимость договора на организацию строительства из свидетельства</b>	<i>не превышает 10 млн. руб.</i>	<i>не превышает 60 млн. руб.</i>	<i>не превышает 500 млн. руб.</i>	<i>до 3 млрд. руб.</i>	<i>до 10 млрд. руб.</i>	<i>10 млрд. и более руб.</i>
<b>Минимальная страховая сумма, в рублях</b>						
Виды работ группы 33 на объектах капитального строительства и уникальных объектах	не менее 1 млн.	не менее 5 млн.	не менее 40 млн.	не менее 60 млн.	не менее 80 млн.	не менее 100 млн.
Виды работ группы 33 на особо опасных и технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии)	не менее 5 млн.	не менее 6 млн.	не менее 40 млн.	не менее 60 млн.	не менее 80 млн.	не менее 100 млн.
Виды работ группы 33 на объектах использования атомной энергии	не менее 5 млн.	не менее 6 млн.	не менее 40 млн.	не менее 60 млн.	не менее 80 млн.	не менее 100 млн.

## **8. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы**

8.1. Договором страхования не могут устанавливаться лимиты ответственности страховщика, ограничивающие размер выплат в отношении одного страхового случая, потерпевшего лица, типа вреда и др.

8.2. Лимиты страховой ответственности не могут устанавливаться, если размер страховой суммы по договору страхования определен в минимальном размере, установленном в соответствии с пунктами 7.1 - 7.4 настоящих Требований.

Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения не может быть более минимального размера страховой суммы, установленной в соответствии с пунктами 7.1 - 7.4 настоящих Требований.

8.3. В договоре страхования гражданской ответственности не может устанавливаться франшиза.

## **9. Требования к уплате страхового взноса (страховой премии) и выплате страхового возмещения**

9.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

9.2. Установленный в договоре страхования срок выплаты страховщиком страховой выплаты не должен превышать двадцати рабочих дней с даты представления страхователем или застрахованным лицом документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая и размера ущерба.

9.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право страхователя или застрахованного лица на получение страховой выплаты в случае, если страхователь или застрахованное лицо с предварительного письменного согласия страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

9.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты страховщиком страхового возмещения при условии оплаты дополнительной страховой премии.

9.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пункте 7.1 настоящих Требований, страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктом 7.1 настоящих Требований, и предоставить в саморегулируемую организацию документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

## **10. Требования к установлению срока действия договора страхования**

10.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

10.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком не менее, чем на шесть лет, из которых основной период страхования составляет не менее одного года, дополнительный период страхования – не менее пяти лет по истечении основного периода.

Договором может быть установлен ретроактивный период.

10.1.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в саморегулируемой организации путем своевременного продления действующего договора страхования, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе».

## **11. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия**

11.1. Гражданская ответственность должна быть застрахована не позднее трех рабочих дней после принятия решения о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе при внесении изменений в свидетельство. В договоре страхования гражданской ответственности должен быть закреплен срок его вступления в силу не позднее момента оплаты страховой премии.

11.2. В период членства в саморегулируемой организации страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без согласия саморегулируемой организации, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

О случаях изменения договора страхования страхователь информирует саморегулируемую организацию в сроки, установленные пунктом 14.1 настоящих Требований.

11.3. Досрочное расторжение договора страхования страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением саморегулируемой организации, членом которой является страхователь.

## **12. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая**

12.1. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между страхователем или застрахованным лицом, страховщиком и

выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

### **13. Требования к предоставлению информации страховщиком**

В договоре должно быть предусмотрено согласие страхователя на предоставление страховщиком информации в саморегулируемую организацию, членом которого является страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах.

### **14. Порядок осуществления контроля саморегулируемой организацией за соблюдением членами саморегулируемых организаций Требований к страхованию гражданской ответственности, содержащихся в правилах саморегулирования**

14.1. Саморегулируемая организация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

14.2. Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору), копию документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

14.3. Член саморегулируемой организации обязан информировать саморегулируемую организацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

14.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящих Требований саморегулируемая организация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

В случае коллективного страхования гражданской ответственности член саморегулируемой организации обязан сообщать Страхователю известные обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), в том числе, но не ограничиваясь, ежеквартально предоставлять сведения об объектах, на которых член саморегулируемой организации выполняет строительные работы на основании свидетельства о допуске, с указанием видов выполняемых работ по Перечню.

14.5. Нарушение настоящих Требований влечет за собой ответственность, предусмотренную Положением о применении мер дисциплинарной ответственности, утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации (протокол от 09.11.2009 № 1/11).

14.6. Контроль за соблюдением настоящих Требований осуществляется в соответствии с Правилами контроля в области саморегулирования, утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации (протокол от 03.02.2012 № 2).

### **15. Требования к страховой организации**

15.1. Договоры страхования (страховые полисы) должны быть заключены со страховой организацией, соответствующей следующим требованиям:

- наличие лицензии на осуществление страховой деятельности, выданной органом страхового надзора, дающей право на осуществление страхования гражданской

ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства;

- наличие утвержденных Правил страхования, согласованных или принятых в порядке уведомления органом страхового надзора, на основании которых страховая организация вправе осуществлять страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- стабильное финансовое положение (отсутствие в течение 2-х лет, предшествующих заключению договора страхования, фактов применения к страховой организации процедуры банкротства либо санкций в виде приостановления или аннулирования лицензии на осуществление страховой деятельности).

15.2. Страховая компания должна предоставить членам партнерства следующие документы:

- копию лицензии на осуществление страховой деятельности, выданной органом страхового надзора, дающей право на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства

- копию правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ;

- копию документа (документов), подтверждающего полномочия лица, подписавшего договор страхования гражданской ответственности, дополнительных соглашений к договору, полис страхования гражданской ответственности.

15.3. Члены саморегулируемой организации вправе самостоятельно выбирать страховую организацию из числа тех, что соответствуют требованиям, установленным пунктом 15.1.

Саморегулируемая организация не вправе принуждать членов саморегулируемой организации осуществлять страхование в определенных страховых организациях.

## **16. Заключительные положения**

16.1. Настоящие Требования, изменения, дополнения к ним считаются принятыми, если за них на Общем собрании членов саморегулируемой организации проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации, и вступают в силу через десять дней после их принятия.

16.2. Со дня вступления в силу настоящей редакции Требований утрачивают силу Требования Некоммерческого Партнёрства Саморегулируемая организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС») к страхованию членами НП СРО «КС» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в редакции, утверждённой решением общего собрания членов Партнёрства от 29.05.2013 (протокол № 5).

**Председатель Правления  
Некоммерческого Партнерства  
Саморегулируемая организация  
«Красноярские строители»**



**В.Д. Шабунин**