

ПРОТОКОЛ № 04/1
работы Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)

г. Красноярск

06.04.2022

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г», пом. 150. Форма: заочная.

Начало заочного голосования: 04.04.2022, окончание голосования: 05.04.2022.

Приём опросных листов: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, 44г, пом. 150 либо по адресу эл. почты СА «КС»: 09cpo@mail.ru.

Уведомления направлены заинтересованным лицам 09.03.2022 по адресам электронной почты, заявленным членами СРО при вступлении либо в период членства в СА «КС».

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии по состоянию на 01.04.2022 – 5 человек.

В голосовании приняли участие все члены Дисциплинарной комиссии: Семенов А.В., Рогозинский М.В., Рудаков А.А., Чеблуков В.Г., Шароглазов А.О. Решения, принятые Дисциплинарной комиссией, являются правомочными.

Для принятия решения о выдаче рекомендации об исключении организации из членов СРО требуется 75% голосов от общего количества членов Дисциплинарной комиссии (часть 5 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»), что составляет 4 голоса. Остальные решения принимаются простым большинством голосов членов комиссии, принявших участие в голосовании.

При голосовании, голос члена Дисциплинарной комиссии, который является представителем члена СРО, в отношении которого принимается решение, либо аффилированным лицом такого члена СРО, учитывается как голос воздержавшегося (пункт 4.18 Положения о Дисциплинарной комиссии СА «КС» от 19.04.2019).

Подсчёт голосов и протокол ведёт ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии (далее – ДК) – заместитель директора СА «КС» Колпакова Е.Ю.

По тексту протокола используются следующие аббревиатуры и сокращения:

ДК – Дисциплинарная комиссия СА «КС»;

СРКрС – строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

ООТСиУО – особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства;

ОИАЭ – объекты использования атомной энергии;

НРС – Национальный реестр специалистов в области строительства;

ст. 48.1 ГрСК – статья 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Повестка дня:

- 1) Рассмотрение материалов, по которым ранее Дисциплинарной комиссией был установлен срок для устранения замечаний, приняты меры дисциплинарного воздействия.
- 2) Рассмотрение материалов, переданных Контрольной комиссией на рассмотрение Дисциплинарной комиссии 01.03.2022.

Вопрос 1. Рассмотрение материалов, по которым ранее Дисциплинарной комиссией был установлен срок для устранения замечаний, приняты меры дисциплинарного воздействия.

Колпакова Е.Ю. - ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии, заместитель директора СА «КС» проинформировала о мерах предпринятых организациями по устранению нарушений, выявленных в результате проверок, материалы которых рассматривались ДК на предыдущих заседаниях:

Предмет контроля: стандарты и внутренние документы СА «КС», условия (требования) членства в СА «КС»:

- 1) ООО «СДС Электро Сервис» (0173), г. Красноярск, директор - Скворцов Сергей Петрович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки: Организация не соответствует условиям членства в СА «КС» в части кадрового состава, не подтверждён один

из специалистов, необходимых для осуществления СРКрС ООТСиУО (ст. 48.1 ГрСК); организация не предоставила отчёт по форме 2.1.7.

Решением ДК в отношении ООО «СДС Электро Сервис» вынесено предписание об устранении нарушений в срок до 15.08.2021. Решением ДК от 27.10.2021 срок продлён до 20.12.2021; решением от 02.02.2022 – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация не подтвердила наличия минимального количества специалистов для осуществления СРКрС ООТСиУО – не предоставлены сведения на одного из пяти специалистов.

Проект решения: Продлить срок для устранения нарушений до 31.05.2022 – предоставить сведения, подтверждающие соответствие организации условиям членства в СА «КС» в части кадрового состава. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 4 «против» - 0, «воздержались» - 1.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2) ООО «КЦС» (0405), с. Ванавара, директор - Савельев Эдуард Владимирович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (30.10.2020): Организация не соответствует условиям членства в СА «КС» в части кадрового состава: не подтверждено наличие двух специалистов, сведения о которых включены в НРС, некорректно заполнен отчёт по форме 2.1.2А.

Решением ДК от 27.10.2021 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 20.12.2021; решением от 02.02.2022 – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация устранила нарушения – акт от 24.03.2022.

Проект решения: Производство завершить.

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3) ООО Специализированная компания «ТеплоСтрой», ООО СК «ТСТ» (0201), г. Красноярск, директор - Ляпин Алексей Сергеевич.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (30.10.2020): Организация не предоставила отчёты по формам 2.1.2.Б, 2.1.3, 2.1.4.2, 2.1.4.4, не подтвердила кадровый состав для осуществления СРКрС на ООТСиУО (ст. 48.1 ГрСК) – наличие минимального количества специалистов; истек срок действия удостоверения о повышении квалификации у одного из заявленных специалистов; не предоставлены документы, подтверждающие наличие системы аттестации специалистов по правилам Ростехнадзора.

Решением ДК от 27.10.2021 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 20.12.2021; решением от 02.02.2022 – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация частично устранила нарушения, но не предоставила документы об аттестации Ростехнадзор на одного из пяти заявленных специалистов.

Проект решения: Продлить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС ООТСиУО (статья 48.1 ГрСК) на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4) ООО «Енисейзолотоавтоматика» (0334), г. Красноярск, директор - Васюк Денис Сергеевич.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (25.12.2020): Организация не предоставила отчёты по форме 2.1.4.1, не подтвердила кадровый состав для осуществления СРКрС на ООТСиУО (ст. 48.1 ГрСК) – отсутствует подтверждение квалификации

у пятерых заявленных специалистов, отсутствует действующая аттестация по правилам Ростехнадзора у одного заявленного специалиста - новая должность.

Решением ДК от 27.10.2021 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 20.12.2021.

Ко дню рассмотрения ДК: Согласно разъяснению Ростехнадзора снято замечание об отсутствии аттестации Ростехнадзора. Организация не предоставила сведений об устранении иных нарушений, выявленных по результатам плановой проверки.

Проект решения: Продлить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС ООТСиУО (статья 48.1 ГрСК) на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5) ООО СК «СовТехноСтрой» (0042), г. Красноярск, директор - Гулятьев Александр Иванович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (31.03.2021): Организация не подтвердила наличие в штате организации по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых включены в НРС.

Решением ДК от 27.10.2021 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 20.12.2021; решением от 02.02.2022 – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация предоставила удостоверения о повышении квалификации на двух специалистов, но не подтвердила, что сведения о них включены в НРС.

Проект решения: Продлить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6) ООО «Высокое Качество Строительства», ООО «ВКС» (0412), г. Красноярск, директор - Ганенко Татьяна Хамитовна.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (01.02.2021): Организация не предоставила отчёты по формам 2.1.7, 2.1.9 – 2.1.11, не предоставила сведения об имуществе, используемом для осуществления СРКрС, не предоставлены документы по контролю качества и охране труда, не подтвердила кадровый состав – наличие двух специалистов, сведения о которых снесены в НРС.

Решением ДК от 27.10.2021 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 20.12.2021; решением от 02.02.2022 – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация предоставила отчёты по формам 2.1.7, 2.1.9 – 2.1.11, но не подтвердила кадровый состав - наличие двух специалистов, сведения о которых снесены в НРС.

Проект решения: Продлить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

7) ООО «СибСтрой» (0241), пгт. Курагино, директор - Дресвянкин Андрей Викторович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (31.08.2021): Организация не предоставила отчёты по формам 2.1.1 – 2.1.3, 2.1.4.4, 2.1.9 – 2.1.11, не подтвердила кадровый состав – наличие двух специалистов, сведения о которых снесены в НРС.

Решением ДК от 02.02.2022 Организации вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация не устранила нарушения – не подтвердила наличие специалистов, сведения о которых внесены в НРС, не предоставила отчёты и подтверждающие документы к ним.

Проект решения: Вынести предписание, установить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Предмет контроля: исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (далее - контрактные обязательства) – 2 полугодие 2020 года:

8) ООО «СК «Аркада 21» (0086), г. Красноярск, директор - Ибрагимов Харис Шамсинович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (2 полугодие 2020 года) – нарушение сроков выполнения работ по договору № 2246607390719000094 от 24.04.2019. Организация предъявила иск, Заказчик вышел со встречным иском. Назначено проведение строительной экспертизы, рассмотрение арбитражного дела № А33-7441/2021 отложено.

Решением ДК от 16.06.2021 рассмотрение вопроса отложено до вынесения решения по арбитражному делу № А33-7441/2021 и вступления его в силу.

Ко дню рассмотрения ДК: Судебная экспертиза проведена, рассмотрение дела № А33-7441/2021 отложено до 12.04.2022.

Информация к сведению, принятия решения не требуется.

Вопрос 2. Рассмотрение материалов, переданных Контрольной комиссией на рассмотрение Дисциплинарной комиссии 01.03.2022.

Предмет контроля: стандарты и внутренние документы СА «КС», условия (требования) членства в СА «КС»:

9) ООО «Востокстройизыскания» (0206), г. Красноярск, директор Тихий Перт Петрович.

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
31.08.2021 плановая	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтвержден кадровый состав (для обозрения не предоставлены ТК); - не соответствует минимальное количество заявленных специалистов, сведения о которых включены в НРС, заявлен только 1 специалист; - отсутствует действующее УПК на 1 специалиста; 1.1.4. минимальные требования к контролю качества и охране труда - не предоставлена форма 2.1.4.4 и подтверждающие документы.	01.02.2022	неустранено
			неустранено

Решением ДК от 02.02.2022 вынесено предписание, установлен срок для устранения нарушений – до 31.03.2022.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация частично устранила нарушения – предоставила отчёт формы 2.1.4.4., но не подтвердила наличие специалистов, сведения о которых внесены в НРС.

Проект решения: Вынести предписание, установить срок для устранения нарушений – до 31.05.2022. Проинформировать, что при не подтверждении соответствия Организации условиям членства в СА «КС», при следующем рассмотрении материалов будет поставлен вопрос о приостановлении права осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС».

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

10) **ООО «КСТС» (0040)**, г. Красноярск, генеральный директор - Ибраеян Рубен Согомонович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (26.10.2021): организация не подтвердила кадровый состав – не предоставлены документы, подтверждающие наличие второго специалиста, сведения о котором внесены в НРС.

Решением ДК от 02.02.2022 Организации приостановлено право осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС» за те же нарушения, выявленные актом проверки от 26.12.2019.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация нарушения не устранила. Право приостановлено, организация не вправе заключать новые договоры, начиная с 03.03.2022.

Проект решения: Производство прекратить.

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

11) **Отделу капитального строительства и архитектуры администрации Рыбинского района (0267)**, п. Абан Красноярского края, руководитель Храмов Александр Владимирович.

Контрольной комиссией на рассмотрение ДК переданы материалы проверки (26.10.2021): организация не подтвердила кадровый состав – не предоставлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, сведения о которых внесены в НРС.

Решением ДК от 18.03.2021 Организации приостановлено право осуществлять СРКрС на срок до подтверждения соответствия условиям членства в СА «КС» за те же нарушения, выявленные актом проверки от 25.12.2020.

Ко дню рассмотрения ДК: Организация нарушения не устранила. Право приостановлено, организация не вправе заключать новые договоры, начиная с 19.03.2021.

Проект решения: Производство прекратить.

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

12) **ООО «ПРОММОНТАЖ» (0310)**, г. Красноярск, руководитель Даценко Вадим Васильевич:

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
30.09.2021 плановая	1.1.6. уплата членских взносов - имеется задолженность по уплате за 3, 4 квартал 2020 г. в сумме 30 000 (тридцать тысяч) рублей	01.02.2022	неустранено

Ко дню рассмотрения ДК: Организация не уплатила долг по членским взносам. Заявлена претензия об уплате долга.

Проект решения: Вынести предупреждение. Материалы передать дирекции СА «КС» для принятия решения о взыскании долга в судебном порядке. Производство завершить.

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Предмет контроля: исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (далее - контрактные обязательства):

13) ООО «Альпсервис» (0180), г. Красноярск, руководитель – Пуговкин Антон Николаевич:

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
10.08.2021 плановая	3.1. нарушение сроков выполнения работ - по договорам: НТЭК-32-659/20 от 10.07.2020 общей стоимостью работ 8 959 010,18 рублей, срок окончания работ по договору 25.06.2021; НТЭК-32-660/20 от 10.07.2020 общей стоимостью работ 8 773 226,59 рублей, срок окончания работ по договору 25.06.2021. Сведения об исполнении в полном объеме обязательств по договорам отсутствуют;	22.11.2021 01.02.2022	неустранено

Представитель Организации сообщил, что работы выполнены, подтверждающие документы на утверждении у Заказчика.

Доступная информация о договорах из открытых источников – ЕИС:

- договор НТЭК-32-659/20 от 10.07.2020 общей стоимостью работ ~~8 959 010,18~~ **10857717,25** рублей, срок окончания работ по договору ~~25.06.2021~~ **31.08.2021** (до исполнения обязательств в полном объеме), заключено доп. соглашение №2 (НТЭК-ЦЗК/920-пр) 06.08.2021 (изменение цены, изменение объемов работ) - (изменения внесены заказчиком, сканы документов в ЕИС отсутствуют).

- договор НТЭК-32-660/20 от 10.07.2020 общей стоимостью работ ~~8 773 226,59~~ **7311022,16** рублей, срок окончания работ по договору ~~26.06.2021~~ **30.06.2021**, заключено доп. соглашение №1 (НТЭК-32-501/21) от 01.04.2021 (изменения внесены заказчиком, сканы документов в ЕИС отсутствуют).

Ко дню рассмотрения ДК: Организация не предоставила сведения об устранении нарушений – завершении работ либо изменении/расторжении договоров. (В ЕИС имеются сведения о прекращении исполнения договора НТЭК-32-659/20 от 10.07.2020, дата размещения 23.12.2021.)

Проект решения: Вынести предписание, установить срок для устранения – до 31.05.2022.

Результаты голосования: «За» - 5 «против» - 0, «воздержались» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель
Дисциплинарной комиссии СА «КС»

А.В. Семёнов

Протокол вела: Ответственный секретарь
Дисциплинарной комиссии СА «КС»

Е.Ю. Колпакова