

ПРОТОКОЛ
**Заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая
организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)**

г. Красноярск

20 декабря 2011 года

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».

Начало - 10.00, окончание – 11.00.

На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:

Председатель Контрольной комиссии - Бутенко В. Г.

Члены комиссии: Музыченко Н.А., Степанченко П.И., Фисков Н.А., Диева О.В..

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО "КС".

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов выполнения предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией, согласно протоколу заседания от 06 сентября 2011 года.
2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

По 1 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о выполнении предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией согласно протокола заседания от 06 сентября 2011 года:

1. ООО “Проммонтаж” – предписание по устранению замечания (произошли изменения в составе инженерно-технических работников для получения свидетельства о допуске к видам работ, сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены) 18 октября 2011г. выполнено.

ОАО "Монтажно-технологическое управление "Изумруд" – предписание по устранению замечания (имелась задолженность по оплате членских взносов – пятнадцать тысяч рублей за 3 кв. 2011г.) выполнено.

ООО "АРТ-СТРОЙ-СЕРВИС" – предписание по устранению замечания (имелась задолженность по оплате членских взносов – тридцать тысяч рублей - за 2, 3 кв. 2011г.) выполнено.

ООО "Сибцветметэнерго" – предписание по устранению замечания (не соответствуют требованиям к повышению квалификации, удостоверение просрочено, два человека, имеется задолженность по оплате членских взносов) не выполнено, членство прекращено на основании заявления о добровольном выходе из состава членов Партнерства.

Решили:

Принять к сведению, что предписание, выданное **ООО “Проммонтаж”, ОАО "Монтажно-технологическое управление "Изумруд", ООО "АРТ-СТРОЙ-СЕРВИС"** - выполнено, замечаний нет.

В связи с прекращением членства **ООО "Сибцветметэнерго"**, вопрос снят с повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. ООО "КИП-ЭНЕРГО" - предписание по устранению замечаний (не предоставлены трудовые договоры (контракты) с ИТР; не предоставлены документы, подтверждающие повышение квалификации; не предоставлены должностные инструкции; не предоставлены

сведения о среднесписочной численности работников (штатное расписание); не предоставлены сведения о наличии системы контроля качества выполняемых работ;) выполнено не полностью, а именно: не предоставлены документы, подтверждающие повышение квалификации на специалистов заявленных на виды работ.

Решили:

Выдать предписание ООО "КИП-ЭНЕРГО", со сроком устранения замечания – пятнадцать дней.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

3. ООО "Строй-Интекс" - предписание по устранению замечаний (произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ на особо опасных, технически сложных объектах (из тринадцати ИТР три человека уволены), сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены; не предоставлены удостоверения об аттестации специалистов в Ростехнадзоре; не предоставлен договор страхования гражданской ответственности при выполнении работ на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах; имеется задолженность по оплате членских взносов – тридцать пять тысяч рублей) не выполнено.

ООО "Декора"- предписание по устранению замечаний (произошли изменения в составе инженерно-технических работников заявленных на виды работ – из тринадцати ИТР уволен один человек, сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены; не соответствуют требованиям к повышению квалификации - семь человек; не предоставлены удостоверения об аттестации в Ростехнадзоре на четырех человек) не выполнено.

ООО "Спутник", предписание - предоставить возможность проведения проверки в течении одной недели (Проверка, в августе 2011г., согласно утвержденного правлением Партнерства планом, не проведена в связи с отсутствием директора ООО "Спутник" Юрьева Василия Валерьевича в Красноярске. Объемов работ со слов директора (при телефонном разговоре 25.08.11г.) у ООО "Спутник" в настоящее время нет, специалисты, заявленные на виды работ – распущены. Имеется задолженность по оплате членских взносов за 3, 4 кв. 2011г. – 15т.р.) не выполнено. Дозвонится до организации по имеющимся в Партнерстве телефонным номерам не удалось, при выезде по адресу местонахождения, указанному в представленных в Партнерство документах, ООО «Спутник» не обнаружено.

Решили:

Передать материалы по ООО "Строй-Интекс", ООО "Декора", ООО "Спутник", на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

4. ООО «Строитель-95» - по предписанию Контрольной комиссии - предоставить в Партнерство по акту проверки № 1117-ОЖС от 01 августа 2011г., службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, разъяснения по выявленным нарушениям, разъяснения приняты.

Решили:

По предписанию согласно акта проверки № 2150 – ОЖС службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, ООО «Строитель-95» устранить замечание до сдачи объекта в эксплуатацию.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

По 2 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций являющихся членами НП СРО «КС».

1. Выявлены нарушения:

ООО «ВИРА» - 1) произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ – из девяти человек трое уволены и приняты по совместительству (Павлов Е.В., Петрукович И.П., Шик С.В.), сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены.

2) Просрочены удостоверения о повышении квалификации у трех человек (Мальцева С.А., Смирнова Е.И., Филоненко Н.Н.).

3) Не предоставлены документы о прохождении аттестации на трех человек (Павлов Е.В., Петрукович И.П., Шик С.В.).

ООО «Пластиковые системы» - 1) Произошли изменения в составе инженерно-технических работников – из трех ИТР, заявленных на виды работ, уволены два человека (Ануфриев Д.С., Турчинский Э.Э.), сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены.

2) Не предоставлены документы подтверждающие аттестацию ИТР заявленного на виды работ (на Фролова С.В. – работающего по совместительству).

3) Имеется задолженность по оплате членских взносов (2,3,4 кв. 2011г., целевой сбор за 2010,2011г. - 55тыс.р.).

ООО «Строительный сервис» - произошли изменения в составе ИТР, заявленных на виды работ (из девяти человек уволены три человека – Слабучкова И.П., Яныкова Л.В., Найда А.В.), сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены.

ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» - проверка не проведена в связи с отсутствием руководителя и уполномоченного представителя организации. Дисциплинарной комиссией (протокол заседания от 07.12.2011г.) ООО «КОСП» выдано повторное предписание об обязательном устранении в срок до 21.12.2011 выявленных нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске к работам в части не предоставления документов подтверждающих повышение квалификации специалистов, с вынесением предупреждения.

ООО «НордСтройСервис» - Проверка не проведена в связи с тем, что на отправленное по электронной почте уведомление о проверке и телефонные звонки нет ответа. При выезде по указанному в документах адресу, ООО "НордСтройСервис" не найдено.

Не предоставлен в партнерство договор страхования, имеется задолженность по оплате членских взносов - целевой сбор за 2011г..

Дисциплинарной комиссией (протокол заседания от 07.12.2011г.) в отношении ООО «НордСтройСервис» приняты решения:

А. выдать повторное предписание об обязательном устранении в срок до 21.12.2011 выявленных нарушений требований к страхованию гражданской ответственности в части не предоставления полиса страхования гражданской ответственности, правил саморегулирования в части неуплаты целевого взноса 2011г.

Б. Обязать руководителя ООО «НордСтройСервис» предоставить отчет об изменении в документах либо об изменении фактического местонахождения, обеспечить возможность проведения проверки в течение декабря 2011г.

ООО «КапиталСтрой» - 1) Не соответствуют требованиям к повышению квалификации – два человека (Овсянников В.Д., Баженов Н.А.)

2) Не соответствуют требованиям к аттестации шесть человек (Руденко А.Б., Козлов В.В., Сколпень С.В., Москвитина Е.В., Черных С.А., Овсянников В.Д.)

3) Имеется задолженность по оплате членских взносов за 4кв. 2011г. – 15т.р..

ООО «Красноярскмонтажсервис» - 1) Не предоставлены сведения о наличии системы контроля качества выполняемых работ.

2) Не предоставлены документы, подтверждающие оплату членских взносов, задолженность на 14 сентября 2011г. – пятьдесят тысяч рублей (членские взносы за 1, 2, 3 кв., целевой сбор 2011г.)

ООО «Проектно строительная компания «СТС Лтд» - 1) Не предоставлены трудовые договоры на двух ИТР (Булыгин М.Г., Краевский Е.А.).

2) Не предоставлены документы, подтверждающие повышение квалификации на двух человек (Булыгин М.Г., Краевский Е.А.).

3) Не предоставлены документы, подтверждающие аттестацию на трех человек (Булыгин М.Г., Краевский Е.А., Соколов П.П.).

4) Произошли изменения в составе инженерно-технических работников заявленных на виды работ – из двенадцати ИТР, уволен один человек (Гаманюк М.В.), сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены.

5) Имеется задолженность по оплате членских взносов за 4 кв. 2011г..

ООО РСУ «СИТЭК-К» - 1) Произошли изменения в составе инженерно-технических работников заявленных на виды работ – из одиннадцати ИТР, уволены три человека, сведения об имеющихся изменениях в партнерство не предоставлены.

2) Имеется задолженность по оплате членских взносов за 4 кв. 2011г..

ООО «ЭЛИТСТРОЙ» - имеется задолженность по оплате членских взносов за 2, 3, 4 кв. 2011г.

ООО «Мегаполис» - имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 10 000 руб.

ООО "СибСтройЦентр"

1. Отсутствует труд. кн. Таращанского В.М. и копия труд. кн. Юрченко Д.В.

2. Не представлены трудовые договоры на работников, работающих на постоянной основе.

3. Не представлены должностные инструкции.

4. Не представлены сведения о проведении аттестации ИТР.

5. Не представлены сведения об охране труда, электробезопасности, пожарной безопасности.

6. Не представлены сведения о системе контроля качества выполняемых работ.

7. Имеется задолженность по членским взносам за 4 квартал 2011г.

Решили:

1. Выдать предписание ООО «Строительный сервис», ООО «КапиталСтрой», ООО РСУ «СИТЭК-К», ООО «Мегаполис», со сроком устранения замечания – пятнадцать дней.

2. Передать материалы по ООО «ВИРА», ООО «Пластиковые системы», ООО "СибСтройЦентр", ООО «Красноярскмонтажсервис», ООО «Проектно строительная компания «СТС Лтд», ООО «ЭЛИТСТРОЙ», ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие», ООО «НордСтройСервис» на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. Проверка ООО "Аверс-Строй", ООО "МАККОЙ", ООО «СТАЛЬМОСТ» не проведена в связи с прекращением членства и выходом из состава членов Партнерства.

Решили:

В связи с прекращением членства ООО "Аверс-Строй", ООО "МАККОЙ", ООО «СТАЛЬМОСТ» вопрос снят с повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. Проверка ООО «РСУ-4» - с сентября 2011г., согласно утвержденного плана, перенесена на декабрь 2011г. по письменной просьбе руководителя организации Н.Г. Свиная, в связи с временным приостановлением деятельности из-за отсутствия объемов работ. 29.11.2011г. от ООО «РСУ-4» по эл. почте получено письмо с просьбой перенести проверку на второе полугодие 2012г. по тем же причинам. Дисциплинарной комиссией (протокол заседания от 07.12.2011г.) выдано повторное предписание ООО «РСУ №4» об обязательном устранении в срок до 21.12.2011 выявленных нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске к работам в части не предоставления документов подтверждающих повышение квалификации специалистов, правил саморегулирования – неуплата членских взносов за 3, 4 кварталы, целевой взнос за 2011г.

Решили:

Перенести плановую проверку ООО «РСУ №4» на март 2012г., при условии устранения нарушений по предписанию Дисциплинарной комиссии до 21.12.2011.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. Проверка ООО фирма "БЛИК" с ноября 2011г., согласно утвержденного плана, перенесена на декабрь 2011г. по письменной просьбе, в связи с тем что руководитель находится в отпуске руководителя организации.

Проверка ЗАО "Строительное предприятие" с ноября 2011г., согласно утвержденного плана, перенесена на декабрь 2011г. по письменной просьбе, в связи со сменой руководства

Проверка ООО «ГарантСтрой» с ноября 2011г., согласно утвержденного плана, перенесена на декабрь 2011г.

5. По результатам проведенных проверок: ООО ПСК "Город", ООО ПКФ "Сирена", ООО "ЭнергоСтройСервис", ООО "СК Новостройка", ООО "ОСТОВ и К", ООО "СтройМонтаж", ООО "ВЭЛТОН", ООО "Красноярский энергомеханический завод", ООО "Каскад-М", ООО СК «Ариэль», ООО УСК «Стройтехнология», ООО Трест "Красноярсктрансстрой", ОАО "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС", ООО ТЦ «Электрум», ООО «Транспецсервис», ООО "АМПИР", ООО "ВЕГА", ООО "ЛЕГА", Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей г.Зеленогорска, ООО "СтройСервис", ООО "Ачинскжилстрой", ООО "Промстрой", ООО "Электросила", ООО Научно-производственное предприятие "Автоматизированные системы управления", ООО "РеНал", ООО "Сервис-Центр", ООО "СтройКомСервис", ООО "Карат", ЗАО «Спектр», ООО Производственно-коммерческая фирма "Сибпромстрой", ООО «Мезонин», ООО «Бизнесстрой», ООО «ВладСтрой», ООО СК «Гранит», ООО «НПМ», ООО Производственно-технический центр "АНТИКОР-М", ООО «ОЛВИ», ОАО "Красноярскстройстратегия", ООО «Перекресток», ЗАО «Краспромавтоматика», ООО «Фундамент», ООО «ВаГаНа», ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС», ООО «Абрис», ООО "Каскад-М" - замечаний нет.

Решили:

Принять к сведению, что по результатам проведенных проверок вышеуказанных организаций - замечаний нет.

ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель Контрольной комиссии
НП СРО «КС»



В.Г. Бутенко