

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая**  
**организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)**

г. Красноярск

27 июня 2012г.

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».

Начало - 15.00, окончание – 16.00.

**На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:**

- 1) Савицкий Николай Константинович – заместитель председателя комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «НПМ», генеральный директор;
- 2) Колпакова Елена Юрьевна - член комиссии, заместитель директора – начальник КЭО НП СРО «КС»;
- 3) Пуртов Евгений Александрович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ИСК «Омега», директор;
- 4) Хачатурян Анатолий Леонович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ПКФ «Сирена», директор;
- 5) Штро Сергей Владимирович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «ШСУ №9», директор.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 27.06.2012 - 9 человек.

Присутствует 5 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО "КС".

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов выполнения предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией, согласно протоколу заседания от 25 апреля 2012 года.
2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

**По 1 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о выполнении предписаний членами СРО, выданных Контрольной комиссией согласно протоколу заседания от 25 апреля 2012 года:

**ООО «Производственно-коммерческое предприятие «Алекс»** - предписание по устранению замечания, **организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено**, а именно:

произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, из десяти специалистов шестеро уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «Ремстройресурс»** - предписание по устранению замечаний, **организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, не выполнено**, а именно:

1) Произошли изменения в составе ИТР, из тринадцати заявленных специалистов двенадцать человек уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

2) Имеется задолженность по оплате членских взносов за 3, 4 кв. 2011г., 1, 2 кв. 2012г.

**ООО «Строитель»** - предписание по устранению замечания, **организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, не выполнено**, а именно: просрочено удостоверение о повышении квалификации у одного человека.

**Решили:**

**ООО «Производственно-коммерческое предприятие «Алекс», ООО «Ремстройресурс», ООО «Строитель»** - выдать предписание о незамедлительном устранении выявленных нарушений и передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет**

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов НП СРО «КС».

**1. Выявлены нарушения:**

**ООО «Строительное Монтажное Управление» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

- 1) Отсутствует аттестация Ростехнадзора у семи человек, из девяти ИТР задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах;
- 2) Не предоставлено удостоверение о повышении квалификации на одного ИТР.

**ООО «Промстройсервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

- 1) просрочено удостоверение о повышении квалификации у одного ИТР;
- 2) Должностная аттестация ИТР, в нарушение требований, так как заявленных специалистов на выполнение видов работ – девять человек, проведена комиссией организации;
- 3) Не предоставлены сведения об имеющихся изменениях – два ИТР числящихся на постоянной основе уволены и приняты по совместительству.

**ООО «Гранит» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не проведена аттестация в Ростехнадзоре работников задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах.

**ООО фирма «Уровень», ООО «СанПрофСтрой» - организациями не соблюдаются требования СРО к страхованию гражданской ответственности, а именно:**

при наличии допуска к виду работ № 33 – работы по организации строительства, с суммой по одному договору до 500 млн. руб., застрахован один миллион рублей, хотя страховая выплата должна составлять не менее 10%, то есть 50 млн. рублей.

**ООО «Производственная компания «Удача»:**

**Организацией не соблюдаются правила контроля в области саморегулирования СРО, а именно - не предоставлена возможность проведения проверки. Имеются не выполненные предписания Дисциплинарной комиссии.**

**Организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, требования СРО к страхованию гражданской ответственности, а именно:**

- 1) не оплачены членские взносы за 2,3,4 кв. 2011г и 1, 2 кв. 2012г.
- 2) срок действия страхового полиса истек 29.04.2012г.
- 3) просрочено повышение квалификации у одного работника организации.

**ОАО «Монтажно-технологическое управление «Изумруд» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР, из шести заявленных специалистов два человека уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «СДС Электро Сервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

- 1) Не проведена аттестация в Ростехнадзоре у пятерых работников из семи ИТР задействованных в выполнении работ на особо опасных объектах.
- 2) В нарушение требований к выдаче Свидетельств о допуске к видам работ на особо опасных объектах, четверо из семи ИТР работают по совместительству.

**ООО «Север-Строй» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, один человек уволен и принят по совместительству, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены.

**ООО «Стройтехнология 2010» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, требования СРО к страхованию гражданской ответственности, правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

- 1) Отсутствует действующий полис страхования гражданской ответственности;
- 2) Просрочено удостоверение о повышении квалификации у одного ИТР;
- 3) Не предоставлены трудовые книжки на двух ИТР заявленных на виды работ и числящихся на постоянной основе.
- 4) Имеется задолженность по оплате членских взносов 40 тыс. рублей.

**ООО «СпецТрансСервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не предоставлены удостоверения об аттестации в Ростехнадзоре на четырех ИТР заявленных на выполнение особо опасных видов работ.

**ООО «Строительная Компания «СИБСТРОЙ» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

- 1) Не предоставлены документы подтверждающие аттестацию двух ИТР, заявленных на виды работ.
- 2) Имеется задолженность по оплате членских взносов – 15 тыс. рублей.

**ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ» - организацией не соблюдаются правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

имеется задолженность по оплате членских взносов за 1, 2 кв. 2012г.

**ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» - организацией не соблюдаются правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

имеется задолженность по оплате членских взносов за 2 кв. 2012г.

**ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам.**

В ходе проверки не предоставлены документы:

- 1) подтверждающие наличие соответствующего образования, повышение квалификации и аттестации;
- 2) трудовые договоры на совместителей;
- 3) должностные инструкции;
- 4) подтверждающие наличие имущества необходимого для выполнения соответствующих работ, зданий, сооружений;
- 5) сведения о наличии системы контроля качества выполняемых работ.

**Решили:**

1) ООО «Строительное Монтажное Управление», ООО «Промстройсервис», ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ», ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ», ОАО «Монтажно-технологическое управление «Изумруд», ООО «СДС Электро Сервис», ООО «Север-Строй», ООО «Строительная Компания «СИБСТРОЙ» - принять результаты проверки и выдать предписание об устранении выявленных нарушений в течение одного месяца.

2) ООО «Гранит», ООО «СпецТрансСервис», ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания» - принять результаты проверки и выдать предписание об устранении выявленных нарушений в течение двух недель.

3) ООО фирма «Уровень», ООО «СанПрофСтрой» - принять результаты проверки и выдать предписание об устранении выявленных нарушений в течение десяти дней.

4) ООО «Производственная компания «Удача», ООО «Стройтехнология 2010» - выдать предписание о незамедлительном устранении выявленных нарушений и передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**2. Проверка ООО ПО «Стройэлектромонтаж»** перенесена с апреля на июнь, по письменной просьбе руководителя организации, в связи с проходящей в обществе реорганизацией.

Проверка **ООО «Строительно-производственная группа «Ермак»** перенесена с апреля на июнь, по письменной просьбе руководителя организации.

Проверка **ООО «Строй-Интекс»** не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и адресу, предоставленному в качестве адреса фактического местонахождения.

За несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске Партнёрства в части несоответствия численного и квалификационного состава работников, за несоблюдение правил контроля в области саморегулирования Партнёрства в части уклонения организации от прохождения плановых проверок деятельности ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и адресу, предоставленному в качестве адреса фактического местонахождения, за несоблюдение правил саморегулирования Партнёрства:

- требований к страхованию гражданской ответственности в части отсутствия действующего полиса страхования гражданской ответственности;

- положения об участии в части неоднократной неуплаты и несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов (задолженность по взносам составляет 60 тыс. рублей).

На заседании Правления НП СРО «КС» 7 июня 2012 года **решили:**

Приостановить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определённого вида или видов работ, выданного **ООО «Строй-Интекс»** на десять календарных дней.

Проверка **ООО «Капстрой»** не проведена в связи с прекращением членства организации и выходом из состава членов Партнёрства.

**3. По результатам проведенных проверок: ООО ПФ «Орион», ООО «СТРОИТЕЛЬ-XXI век», ИП Головки С.П., ООО «Престиж», ООО «ПАРАЛЛЕЛЬ-3», ООО ПКФ «ФЛИК», ООО «СК ПМК», ООО СК «РемМост», ООО «Шахтостроительное управление №9», ООО «Уярская строительная компания», ООО «Юдализ», ООО «Вектор Б», ООО «ХРСУ», МБУ «Архитектурно-производственная группа», ООО «Соврудник», ООО КФ ГВО «Рынадо», ЗАО «ЭЦС», ООО «Крипта К», ООО «Ракурс», ООО «Универсал», ООО «Сиб ЖД Рем Строй», ООО «АРКАДА», ООО «МАН», ООО «Альпсервис», ООО «СКБ» - замечаний нет, либо они устранены в ходе проверки.**

**Решили:**

Принять результаты проверки без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Заместитель председателя Контрольной  
комиссии НП СРО «КС»



Н.К. Савицкий