

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая**  
**организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)**

г. Красноярск

31 октября 2012г.

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».

Начало - 10.00, окончание – 11.00.

**На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:**

- 1) Степанченко Петр Иванович - Председатель комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник ПТО;
- 2) Савицкий Николай Константинович – заместитель председателя комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «НПМ», генеральный директор;
- 3) Колпакова Елена Юрьевна - член комиссии, заместитель директора – начальник КЭО НП СРО «КС»;
- 4) Хачатурян Анатолий Леонович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ПКФ «Сирена», директор;
- 5) Штро Сергей Владимирович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «ШСУ №9» - директор.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 31.10.2012 - 9 человек. Присутствуют 5 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО "КС".

**Повестка дня:**

**1.** Рассмотрение результатов устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 29 августа 2012 года.

**2.** Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

**По 1 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 29 августа 2012 года:

**ООО «Специализированное Строительно-Монтажное Предприятие «Водрем-21» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Истек срок действия удостоверений о повышении квалификации у всех ИТР, заявленных на виды работ. **12.09.2012 замечание устранено.**

**ООО «ЭКРА-Сибирь» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Двое ИТР заявленных на виды работ уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены. **03.09.2012 замечание устранено.**

**ООО «КИП-ЭНЕРГО» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, одиннадцать специалистов уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены. 20.09.2012 замечание устранено.

**ОАО «Сибирьэнергoinжиниринг» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, в части количественного и квалификационного состава – замечание устранено;**

**- требования СРО к страхованию гражданской ответственности – в договоре не предусмотрен дополнительный период страхования сроком на пять лет – замечание устранено.**

**ООО «Проммонтаж» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Нет аттестации Ростехнадзора у одного ИТР заявленного на выполнение работ на особо опасных и технически сложных объектах. 23.10.2012 замечание устранено.

**ООО «Красноярский энергомеханический завод» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, двое специалистов уволены, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены – замечание устранено.

**ООО «АнГор» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не предоставлены трудовые книжки на трех ИТР заявленных на виды работ – замечание устранено.

**Решили:**

Принять результаты проверки **ООО «Специализированное Строительно-Монтажное Предприятие «Водрем-21», ООО «ЭКРА-Сибирь», ООО «КИП-ЭНЕРГО», ОАО «Сибирьэнергoinжиниринг», ООО «Проммонтаж», ООО «Красноярский энергомеханический завод», ООО «АнГор» без замечаний.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ» - организацией не соблюдаются правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов, а именно:**

имелась задолженность по оплате членских взносов за 1,2 кв. 2012г – **выполнено частично**, оплачены взносы только за 1 кв. 2012г., имеется задолженность за 2, 3, 4 кварталы 2012г.

**ООО «Промышленное и коммерческое строительство» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

- 1) Произошли изменения в составе ИТР, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены;
- 2) Истек срок действия удостоверения о повышении квалификации у одного ИТР.

**ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам:**

В ходе проверки не предоставлены документы:

- 1) подтверждающие наличие соответствующего образования, повышение квалификации и аттестации;

- 2) трудовые договоры на совместителей;
- 3) должностные инструкции;
- 4) подтверждающие наличие имущества необходимого для выполнения соответствующих работ, зданий, сооружений;
- 5) сведения о наличии системы контроля качества выполняемых работ.

**ООО «СОЮЗ» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не предоставлены трудовые договоры и трудовые книжки на специалистов, заявленных на виды работ.

**ООО «СибСтрой» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, требования СРО к страхованию гражданской ответственности, а именно:**

Не предоставлены удостоверения об аттестации шести ИТР из двенадцати специалистов заявленных на виды работ;

Истек срок действия удостоверений о повышении квалификации у трех ИТР;

Не предоставлены трудовые книжки на всех специалистов, заявленных на виды работ;

Не соответствует требованиям СРО к страхованию договор страхования гражданской ответственности – не предусмотрен дополнительный период страхования сроком на пять лет.

**Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Произошли изменения в составе ИТР заявленных на виды работ, один специалист уволен, сведения об имеющихся изменениях в Партнерство не предоставлены;

2) Не предоставлено удостоверение об аттестации на одного специалиста;

**ООО «Сибсервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Не предоставлены трудовые договоры, трудовые книжки и должностные инструкции на специалистов, заявленных на виды работ;

2) Не предоставлены сведения о наличии системы контроля качества и охраны труда.

**Решили:**

**ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ», ООО «Сибирская Ремонтная Строительная Компания», ООО «Промышленное и коммерческое строительство», ООО «СОЮЗ», ООО «СибСтрой», Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства», ООО «Сибсервис» - обязать членов СРО незамедлительно устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям, передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов НП СРО «КС»:

**1. Выявлены нарушения:**

**ООО «Полюс» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Из специалистов, заявленных на получение допуска к видам работ, более 1/3 работают по совместительству.

**ОАО «Сибцветметниипроект» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не проведена аттестация одного ИТР заявленного на получение допуска к видам работ.

**ООО «Каскад-М» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Истек срок действия повышения квалификации у одного специалиста.

**ООО «ВЭЛТОН» - уклонилось от прохождения очередной плановой проверки. При анализе документов ранее предоставленных ООО «ВЭЛТОН» в Партнерство, выявлено:**

**Организацией не соблюдаются требования СРО к страхованию гражданской ответственности – отсутствует действующий договор страхования;**

**Не соблюдаются правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов - имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 кв. 2012г.**

**ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Истек срок действия повышения квалификации у пяти ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;

2) Не подтвержден кадровый состав (не предоставлена трудовая книжка) на одного ИТР.

**ООО СК «Стальмост» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

1) Отсутствует аттестация Ростехнадзора у одного ИТР заявленного на получение допуска к видам работ;

2) Отсутствует удостоверение о повышении квалификации у одного специалиста.

**ООО РСУ «СИТЭК-К» - организацией не соблюдаются:**

**Требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам – трое специалистов задействованных в выполнении видов работ уволены, сведения об изменениях в составе ИТР в Партнерство не предоставлены;**

**Требования СРО к страхованию гражданской ответственности - отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности;**

**правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов - имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 кв. 2012г.**

**ООО «Декора» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:**

Не соответствует требованиям к профильному образованию один специалист, заявленный на получение допуска к видам работ на особо опасных объектах.

**ООО «НордСтройСервис» - выездная плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации. Согласно письму, полученному 28.02.2012 от директора ООО «НордСтройСервис», в организации проводился набор новых специалистов, взамен уволенных. Кадровый состав ИТР, заявленных на получение допуска к видам работ в настоящее время, не подтвержден.**

**ООО «СтройМонтаж» - плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации. При анализе документов ранее предоставленных ООО «СтройМонтаж» в Партнерство, выявлены нарушения:**

**Требований СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам** – истек срок действия повышения квалификации у четырех ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;  
**Требований СРО к страхованию гражданской ответственности** - отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности;  
**Правил саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов** - имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 кв. 2012г.

**ООО «Бизнес-центр «Союз»** - плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации. При анализе документов ранее предоставленных ООО «Бизнес-центр «Союз» в Партнерство, выявлены нарушения:

**Требований СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам** – истек срок действия повышения квалификации у пяти ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;  
**Требований СРО к страхованию гражданской ответственности** - отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности;  
**Правил саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов** - имеется задолженность по оплате членских взносов за 2,3,4 кв. 2012г.

**ООО «Ремонтно-Строительное Управление 4»** - уклонилось от прохождения очередной плановой проверки. При анализе документов ранее предоставленных организацией в Партнерство, выявлено:

**Организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам** - истек срок действия повышения квалификации у четырех ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;  
**Не соблюдаются правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов** - имеется задолженность по оплате членских взносов за 2,3,4 кв. 2011г., 1,2,3,4 кв. 2012г.

**ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология»** - проверка перенесена с августа на ноябрь, по письменной просьбе руководителя организации, в связи с проходящей в обществе реорганизацией производственной деятельности.

**Муниципальное казенное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Не проведена должностная аттестация ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;
- 2) Не соответствует требованиям к образованию один специалист, заявленный на получение допуска к видам работ.

**ООО «Проектно строительная компания «СТС Лтд»** - организацией не соблюдаются: **требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам** - не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на всех ИТР заявленных на виды работ;  
**правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов** - имеется задолженность по оплате членских взносов за 3,4 кв. 2012г.

**ООО «Краспаркинг»** - решением Правления НП СРО «КС» от 04 сентября 2012г., на основании полученного от организации заявления, действие свидетельства о допуске к видам работ прекращено на период до приведения деятельности организации в соответствие с требованиями СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам и правилами саморегулирования.

**ООО «Мегаполис»** - решением Правления НП СРО «КС» от 23 октября 2012г., на основании полученного от организации заявления, действие свидетельства о допуске к видам работ

прекращено на период до приведения деятельности организации в соответствие с требованиями СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам и правилами саморегулирования.

**Муниципальное унитарное предприятие соцкультбыта г. Зеленогорска** переименовано в **ОАО «Комплексное обслуживание инженерных систем»** - решением Правления НП СРО «КС» от 03 октября 2012г., на основании полученного от организации заявления, действие свидетельства о допуске к видам работ прекращено на период до приведения деятельности организации в соответствие с требованиями СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам и правилами саморегулирования.

**ООО «Альт»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Количество ИТР, заявленных на получение допуска к видам работ, не соответствует требованиям СРО к минимальной численности;
- 2) Отсутствует повышение квалификации у четырех ИТР, отсутствуют сведения об аттестации трех ИТР заявленных на получение допуска к видам работ.

**Муниципальное бюджетное учреждение «Управление по строительству и хозяйственному обслуживанию»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки на пятерых специалистов заявленных на получение допуска к видам работ.

**ООО «Канскремстройсервис»** - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки на всех специалистов заявленных на получение допуска к видам работ.

**ОАО «Кызылская ТЭЦ»** - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске и правил саморегулирования:

**требования о наличии образования определённого уровня и профиля** – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со средним профессиональным образованием; у одного специалиста нет строительного образования либо диплома о переподготовке по строительной специальности;

**требования о наличии определённого стажа работы** – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со стажем по профильной специальности МЕНЕЕ 5 лет; у двух специалистов нет 3 лет стажа по специальности ПГС;

**требования к повышению квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке** – нет удостоверения о повышении квалификации на одного специалиста, нет документов об аттестации на 15 специалистов;

**требования к численности и должностному составу работников:**

**не подтверждён кадровый состав работников** – не предоставлены копии трудовых книжек, на двух заявленных специалистов, в трудовой книжке одного специалиста нет записи о переводе в должность зам.гл.инженера, по которой специалист заявлен на получение допуска к видам работ; на проверку не предоставлены подлинники трудовых книжек на специалистов, заявленных на виды работ;

**правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части** – отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.

**Решили:**

1) Обязать членов Партнерства – **ООО «Полюс», ОАО «Сибцветметниипроект», ООО «Каскад-М», ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие», ООО СК «Стальмост», ООО РСУ «СИТЭК-К», ООО «Декора», ООО «НордСтройСервис», Муниципальное казенное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро», ООО**

**«Проектно строительная компания «СТС Лтд», ООО «Альт», Муниципальное бюджетное учреждение «Управление по строительству и хозяйственному обслуживанию», ООО «Канскремстройсервис», ОАО «Кызылская ТЭЦ» устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до 20.11.2012, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.**

**2) Передать материалы по ООО «ВЭЛТОН», ООО «Ремонтно-Строительное Управление 4», ООО «СтройМонтаж», ООО «Бизнес-центр «Союз» на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.**

**3) Вернуться к рассмотрению вопроса по завершении проверки ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология».**

**4) Отложить проверку ООО «Краспаркинг», ООО «Мегаполис», ОАО «Комплексное обслуживание инженерных систем» до подачи организациями нового заявления о выдаче свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**2. По результатам проведенных проверок: ОАО «Красноярский завод цветных металлов имени В.Н.Гулидова», ООО «Ремонт измерительной техники и энергосбережение», ООО «Автотранспортное предприятие Свердловского района города Красноярска», ООО «Производственно-коммерческая фирма «Сирена», Министерство социальной политики Красноярского края, ООО «Красстрой-центр», ООО «Энергоремстрой», ООО «ССО «Эксперт», ООО СК «Ариэль», ООО «Автоспецтехника», ООО «ЭнергоСтройСервис», ООО «КапиталСтрой», ООО «Экскалбур», ОАО «Информационные спутниковые системы» имени академика М.Ф. Решетнева», Казенное муниципальное учреждение Служба муниципального заказа, Отдел жилищно-коммунального хозяйства архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района, ООО «ОСТОВ и К», Отдел капитального строительства администрации Рыбинского района, ООО «СтройМонтажСервис» - замечаний нет, либо они устранены в ходе проверки.**

**Решили:  
Принять результаты проверки без замечаний.**

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Председатель Контрольной  
комиссии НП СРО «КС»**



**П.И.Степанченко**