

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая
организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)

г. Красноярск

05.12.2012г.

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».

Начало - 10.00, окончание – 11.00.

На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:

- 1) Степанченко Петр Иванович - Председатель комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник ПТО;
- 2) Савицкий Николай Константинович – заместитель председателя комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО «НПМ», генеральный директор;
- 3) Музыченко Николай Александрович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО Трест «Красноярсктрансстрой», заместитель генерального директора;
- 4) Пуртов Евгений Александрович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ИСК «Омега», директор;
- 5) Хачатурян Анатолий Леонович - член комиссии, представитель в НП СРО "КС" от ООО ПКФ «Сирена», директор;

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 05.12.2012 - 9 человек. Присутствуют 5 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО "КС".

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 31 октября 2012 года.

2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

По 1 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 31 октября 2012 года:

ОАО «Сибцветметинипроект» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Не проведена аттестация одного ИТР заявленного на получение допуска к видам работ.
Замечание устранено.

ООО «Каскад-М» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Истек срок действия повышения квалификации у одного специалиста. **Замечание устранено.**

ООО «Альт» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Количество ИТР, заявленных на получение допуска к видам работ, не соответствует требованиям СРО к минимальной численности;
- 2) Отсутствует повышение квалификации у четырех ИТР, отсутствуют сведения об аттестации трех ИТР заявленных на получение допуска к видам работ.

Замечания устранены.

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление по строительству и хозяйственному обслуживанию» - организацией не соблюдались требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

не подтвержден кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки на пятерых специалистов заявленных на получение допуска к видам работ.

Замечание устранено.

Решили:

Принять результаты проверки ОАО «Сибцветметниипроект», ООО «Каскад-М», ООО «Альт», Муниципальное бюджетное учреждение «Управление по строительству и хозяйственному обслуживанию» без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

ООО «Полус» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Из специалистов, заявленных на получение допуска к видам работ, более 1/3 работают по совместительству.

ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Истек срок действия повышения квалификации у пяти ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;
- 2) Не подтвержден кадровый состав (не предоставлена трудовая книжка) на одного ИТР.

ООО СК «Стальмост» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Отсутствует аттестация Ростехнадзора у одного ИТР заявленного на получение допуска к видам работ;
- 2) Отсутствует удостоверение о повышении квалификации у одного специалиста.

ООО РСУ «СИТЭК-К» - организацией не соблюдаются:

Требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам – трое специалистов задействованных в выполнении видов работ уволены, сведения об изменениях в составе ИТР в Партнерство не предоставлены;

Требования СРО к страхованию гражданской ответственности - отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности;

правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов - имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 кв. 2012г.

ООО «Декора» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

Не соответствует требованиям к профильному образованию один специалист, заявленный на получение допуска к видам работ на особо опасных объектах.

ООО «НордСтройСервис» - выездная плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации. Согласно письму, полученному 28.02.2012 от директора ООО «НордСтройСервис», в организации проводился набор новых специалистов, взамен уволенных. Кадровый состав ИТР, заявленных на получение допуска к видам работ в настоящее время, не подтвержден.

Муниципальное казенное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

- 1) Не проведена должностная аттестация ИТР заявленных на получение допуска к видам работ;
- 2) Не соответствует требованиям к образованию один специалист, заявленный на получение допуска к видам работ.

ООО «Проектно строительная компания «СТС Лтд» - организацией не соблюдаются: требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам - не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на всех ИТР заявленных на виды работ;

правила саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов - имеется задолженность по оплате членских взносов за 3,4 кв. 2012г.

ООО «Канскремстройсервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки на всех специалистов заявленных на получение допуска к видам работ.

От И.О. директора ООО «Канскремстройсервис» по электронной почте, на адрес Партнерства поступило письмо (вх. № 908 от 03.12.2012г.) с просьбой продлить срок устранения нарушений до 10.12.2012года, в связи с болезнью руководителя.

ОАО «Кызылская ТЭЦ» - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске и правил саморегулирования:

требования о наличии образования определённого уровня и профиля – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со средним профессиональным образованием; у одного специалиста нет строительного образования либо диплома о переподготовке по строительной специальности;

требования о наличии определённого стажа работы – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со стажем по профильной специальности МЕНЕЕ 5 лет; у двух специалистов нет 3 лет стажа по специальности ПГС;

требования к повышению квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке – нет удостоверения о повышении квалификации на одного специалиста, нет документов об аттестации на 15 специалистов;

требования к численности и должностному составу работников:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены копии трудовых книжек, на двух заявленных специалистов, в трудовой книжке одного специалиста нет записи о переводе в должность зам.гл.инженера, по которой специалист заявлен на получение допуска к видам работ; на проверку не предоставлены подлинники трудовых книжек на специалистов, заявленных на виды работ;

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части – отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.

Документы по устранению выявленных нарушений организацией предоставлены. Проверка документов на соответствие требованиям СРО не проведена, в виду отсутствия специалиста проводившего плановую проверку организации.

Решили:

1. ООО «Полюс», ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие», ООО СК «Стальмост», ООО РСУ «СИТЭК-К», ООО «Декора», ООО «НордСтройСервис», Муниципальное казенное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро», ООО «Проектно строительная компания «СТС Лтд» - обязать членов СРО незамедлительно устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям, передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2. Вернуться к рассмотрению вопроса по ОАО «Кызылская ТЭЦ», ООО «Канскремстройсервис» на следующем заседании Контрольной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

По 2 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов НП СРО «КС»:

1. Выявлены нарушения:

ООО «Промстрой» - организация не соблюдает:

требования о наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора;

требования к численности и должностному составу работников:

специалисты, заявленные в 32 группе видов работ, задействованы в группах видов работ 1 – 31;

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части:

несоответствия застрахованных видов работ видам работ, определённым в свидетельстве (п. 2.7 требований);

отсутствия в договоре страхования дополнительного пятилетнего периода возмещения вреда (п. 2.5 требований);

ООО «Ачинскжилстрой» - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлена трудовая книжка, трудовой договор на одного ИТР заявленного на виды работ.

ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» - организация не соблюдает правила саморегулирования – правила контроля в области саморегулирования в части уклонения от прохождения плановых проверок деятельности ввиду отсутствия организации по юридическому адресу, адресу, предоставленному в качестве адреса фактического местонахождения. При анализе документов ранее предоставленных ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» в Партнерство, выявлены нарушения:

Требования к повышению квалификации – истек срок действия повышения квалификации у четырех специалистов, заявленных на виды работ;

Требования к страхованию гражданской ответственности в части:

отсутствия в договоре страхования дополнительного пятилетнего периода возмещения вреда (п. 2.5 требований);

установления в договоре страхования лимитов ответственности (франшизы) (п. 3.3.4 требований).

отсутствия в договоре застрахованных видов работ, определённых в свидетельстве (п. 2.6 требований);

ООО «Карат» - организация не соблюдает:

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части:

несоответствия страховой суммы (п. 3.3 требований);

ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология» - организация не соблюдает:

требования о наличии образования определённого уровня и профиля – на 33 группу видов работ заявлен специалист со средним профессиональным образованием;

отсутствует min численность работников – на 2,6,7,10,12 группах видов работ (заявлены трое ИТР, в том числе один со средним образованием);

имеется задолженность по оплате членских взносов за 3 квартал 2012г.

ООО «ВИРА» - организация не соблюдает:

требования к виду трудовых отношений работников – на 32 группу видов работ заявлены специалисты, числящиеся в организации по совместительству;

требования к аттестации – отсутствует аттестация у трех ИТР;

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на всех ИТР заявленных на виды работ;

имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 квартал 2012г.

ООО «Водмонтаж» - организация не соблюдает:

требования к виду трудовых отношений работников – из трех ИТР заявленных на виды работ, двое работают по совместительству;

требования к повышению квалификации – истек срок действия повышения квалификации у одного специалиста;

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части: отсутствия в договоре страхования дополнительного пятилетнего периода возмещения вреда (п. 2.5 требований).

ООО «ОЛВИ» - организация не соблюдает:

min требования к численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на пятерых ИТР заявленных на виды работ.

ЗАО «Строительное предприятие» - выездная плановая проверка организации не проведена ввиду отсутствия организации по юридическому адресу и не предоставления иной информации о местонахождении организации. При анализе документов ранее предоставленных ЗАО «Строительное предприятие» в Партнерство, выявлены многочисленные нарушения - Требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам; Требования СРО к страхованию гражданской ответственности; Правил саморегулирования СРО в части уплаты членских взносов. Решением Дисциплинарной комиссии от 15.11.2012г. действие свидетельства ЗАО «Строительное предприятие» приостановлено в отношении всех видов работ, со сроком устранения нарушений 1 (один) месяц.

ООО «БЛИК» - проверка перенесена с ноября на декабрь 2012г., по письменной просьбе в связи с тем, что руководитель предприятия находится в очередном отпуске.

ООО Производственно-технический центр «АНТИКОР-М» - проверка не проведена ввиду того, что организация ликвидирована.

ООО Трест "Красноярсктрансстрой", ООО "Транспецсервис" - проверка перенесена с октября на декабрь 2012г., в связи с производственной необходимостью и невозможностью должным образом подготовить документацию.

Решили:

1) Обязать членов Партнерства ООО «Промстрой», ООО «Ачинскжилстрой», ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие», ООО «Карат», ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология», ООО «ВИРА», ООО «Водмонтаж», ООО «ОЛВИ» – устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до **28.12.2012**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

2) Передать материалы по ЗАО «Строительное предприятие» на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. По результатам проведенных проверок: ООО «АМПИР», ООО «ВЕГА», ООО «ЛЕГА», ООО «СтройСервис», Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей г.Зеленогорска, ОАО "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС", ООО «РеНал», ООО Производственно-коммерческая фирма «Сибпромстрой», ЗАО «Спектр», ООО «Электросила», ООО «Строительный сервис», ООО Научно-производственное предприятие «Автоматизированные системы управления», ООО «Сервис-Центр», ООО «СтройКомСервис», ООО «СибСтройЦентр», ООО «Мезонин», ООО «Строительная Компания «Гранит», ООО «ВладСтрой», ООО «Перекресток», ООО «НПМ», ООО «Абрис», ООО «БИЗНЕССТРОЙ», ООО «Альфа», ЗАО «Краспромавтоматика», ООО «Фундамент», ООО «ВаГаНа», ООО «ГарантСтрой» - замечаний нет, либо они устранены в ходе проверки.

Решили:

Принять результаты проверки без замечаний.

ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

**Председатель Контрольной
комиссии НП СРО «КС»**



П.И.Степанченко