

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

29.07.2015

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».  
Начало - 10.00, окончание – 11.00.

**На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:**

1. Степанченко Петр Иванович - председатель комиссии, представитель ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник технического центра;
2. Береснев Сергей Николаевич - представитель ООО фирма «Блик», директор;
3. Бутенко Владимир Георгиевич – представитель ООО «Альфа», главный инженер;
4. Воронов Евгений Николаевич – представитель ООО «Центр-строй», директор;
5. Пасынков Владимир Геннадьевич – представитель ООО «СК Новостройка», директор.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 29.07.2015 - 7 человек.  
Присутствуют 5 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь Контрольной комиссии, инспектор КЭО СА «КС».

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение результатов устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 29.04.2015.
2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.
3. Рассмотрение информации переданной в СРО от Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по организациям, являющимся членами СА «КС», о выявленных нарушениях на объектах строительства.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

**По 1 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО СА «КС» – Климанова В.О., о результатах устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 29.04.2015:

**ООО «ЛЕГА» (0053) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации с проведением аттестации – отсутствует удостоверение о повышении квалификации с аттестацией у одного специалиста, заявленного на виды работ. Замечание устранено 30.04.2015.**

**ООО «Универсал» (0162) - организацией не соблюдались правила саморегулирования – правила предоставления отчётов – не предоставление отчетов о деятельности организации. Замечание устранено 14.05.2015.**

**ООО «ФОН» (0149) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников. Замечание устранено 21.05.2015.**

**ООО «Крипта К» (0156) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников. Замечание устранено 05.05.2015.**

**ООО фирма «Уровень» (0103) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников - в 33 группу видов работ заявлен работник, числящийся в организации по совместительству.**

**Замечание устранено - 09.07.2015г.**

**ООО «СтройЭнергоПром» (0139) - организацией не соблюдались: требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника.**

**Замечание устранено - 01.07.2015г.**

**Решили:**

Принять результаты проверки **ООО «ЛЕГА» (0053), ООО «Универсал» (0162), ООО «ФОН» (0149), ООО «Крипта К» (0156), ООО фирма «Уровень» (0103), ООО «СтройЭнергоПром» (0139)**

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**ООО «КапиталСтрой» (0240) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у двух работников заявленных для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах.**

**ООО Управляющая компания «Альянсспецстрой» (0290) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске:**

**требования к минимальной численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав на одного работника заявленного на виды работ;**

**требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у четырех работников заявленных для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах;**

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2 квартал 2015г., в сумме 15 000 рублей.**

**ООО «Строительный сервис» (0020) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников - в 33 группу видов работ заявлен работник, числящийся в организации по совместительству.**

Согласно онлайн-выписке ЕГРЮЛ по состоянию на 24.07.2015 – в **ООО «Строительный сервис»** произошла смена директора с 30.04.2015.

**ООО Трест «Красноярсктрансстрой» (0001) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации** – отсутствует удостоверение о повышении квалификации у одного работника, заявленного на виды работ. **Замечание не устранено;**

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов** – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2, 3, 4 квартал 2014г., в сумме 45 000 рублей. **Замечание устранено.**

**ООО «КрасСибТехСтрой» (0040) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников** – не подтверждён кадровый состав на семерых работников из десяти заявленных на виды работ;

**правила саморегулирования – правила предоставления отчётов:**

не предоставление отчётов - ежеквартальных о перечнях объектов, на которых ведутся работы в соответствии со свидетельством о допуске;

**не предоставление отчётов** - в связи с изменениями в сведениях, предоставленных ранее в СРО, об организации, её работниках.

**ООО «Эконом-Строй» (0061) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске:**

**требования к повышению квалификации** – отсутствуют удостоверения о повышении квалификации у четырех работников, заявленных на виды работ;

**требования к аттестации** - отсутствует квалификационный аттестат у одного работника;

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов** – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2013г., 1-4 квартал 2014г., 1,2 квартал 2015г., в сумме 100 000 рублей.

**ООО «Оптимум» (0062) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников** – не подтверждён кадровый состав на трех работников из десяти заявленных на виды работ, у одного работника не соответствует занимаемая должность;

**правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности** в части отсутствия действующего договора страхования гражданской ответственности.

**ООО «Борус» (0118) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников** – несоответствие количества работников в штате минимально необходимой численности – заявлено два работника;

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов** – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2 квартал 2015г., в сумме 30 000 рублей.

**ООО «Строительная Компания-Конструкция» (0120) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к повышению квалификации с проведением аттестации** – отсутствуют удостоверения о повышении квалификации с аттестацией у четырех специалистов, заявленных на виды работ. **Замечание устранено частично**, на двух заявленных работников получены удостоверения о повышении квалификации 22.07.2015;

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов** – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2 квартал 2015г., в сумме 30 000 рублей.

**ООО «СибМонтажКомплект» (0132) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу - отсутствует повышение квалификации с аттестацией у одного заявленного работника.**

**КОО «Сельэлектрострой» (0129) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у одного работника заявленного для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах.**

**ООО «Центр-строй» (0137) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует удостоверение о повышении квалификации у одного работника, заявленного на виды работ.**

**ООО «СтройТЭК плюс» (0151) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников.**

**ООО ПСК «Сибстроймонтаж» (0107) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске -**

**требования к минимальной численности и должностному составу работников - не подтвержден кадровый состав на одного работника из четырех заявленных на виды работ;**

**требования к квалификационному составу - отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников;**

**требования к аттестации - отсутствует квалификационный аттестат у трех работников.**

**Решили:**

1) Обязать членов СРО **ООО «КапиталСтрой» (0240), ООО Управляющая компания «Альянсспецстрой» (0290), ООО Трест «Красноярсктрансстрой» (0001), ООО «ЭкономСтрой» (0061), ООО «Оптимум» (0062), ООО «Борус» (0118), ООО «Строительная Компания-Конструкция» (0120), ООО «СибМонтажКомплект» (0132), КОО «Сельэлектрострой» (0129), ООО «Центр-строй» (0137), ООО «СтройТЭК плюс» (0151), ООО ПСК «Сибстроймонтаж» (0107) - устранить выявленные несоответствия требованиям к выдаче свидетельств о допуске, правилам саморегулирования в срок до **28.08.2015**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.**

2) Передать материалы по **ООО «Строительный сервис» (0020), ООО «КрасСибТехСтрой» (0040)**, на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 2 вопросу:**

**Слушали:** инспектора КЭО СА «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов СА «КС»:

**1. Выявлены нарушения:**

**ООО «Строительная инициатива» (0136) - организация не соблюдает:**

**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к минимальной численности и должностному составу работников – не подтвержден кадровый состав на одного работника заявленного на виды работ;**

**правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2014г., 1, 2 квартал 2015г., в сумме 45 000 рублей.**

**ООО «Север-Строй» (0176) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 3,4 квартал 2014г., 1 квартал 2015г., в сумме 45 000 рублей.**

**ООО «КАММЕТ» (0198) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2014г., 1 квартал 2015г., в сумме 30 000 рублей.**

**ООО «Престиж» (0145) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2-4 квартал 2014г., 1, 2 квартал 2015г., в сумме 90 000 рублей.**

**ООО «Проммонтаж» (0229) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 1, 2 квартал 2015г., в сумме 30 000 рублей.**

**ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие» (0277) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 2-4 квартал 2013г., 1-4 квартал 2014г., 1 квартал 2015г., в сумме 120 000 рублей.**

**ООО «Красноярские Лифтовые Компании» (0300) - организация не соблюдает правила саморегулирования – правила предоставления отчётов - не предоставление отчетов о деятельности организации.**

**ООО «Стройтэк» (0028) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников.**

**ООО «Витраж» (0083) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске – требования к аттестации по правилам Ростехнадзора – отсутствует аттестация по правилам Ростехнадзора у одного работника заявленного для получения допуска к видам работ на особо опасных и технически сложных объектах.**

**ООО «Сибэнергомонтаж» (0119) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника.**

**ООО «МАСТЕРФАЙБР-Красноярск» (0186) - организация не соблюдает:**  
**требования к выдаче свидетельств о допуске:**

**- требования к кадровому составу - не подтверждено наличие работников;**  
**- требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников;**

**правила саморегулирования - положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 3, 4 квартал 2014г., 1, 2 квартал 2015г., в сумме 60 000 рублей.**

**правила саморегулирования – правила предоставления отчётов - не предоставление отчетов о деятельности организации;**

**правила контроля в области саморегулирования – уклонение от прохождения плановой проверки.**

**ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника.**

**ООО «Энергоремстрой» (0202) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске -- требования к минимальной численности и должностному составу работников – не подтверждён кадровый состав на двух работников заявленных на виды работ.**

**ООО «Крайгражданстрой» (0205) - организация не соблюдает:**  
**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника;**  
**правила саморегулирования - положение об участии в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2014г., 1, 2 квартал 2015г. в сумме 35 000 рублей.**

**ООО «АРКАДА» (0104) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у шести заявленных работников.**

**ООО Проектно-строительная компания «Стройэлектромонтаж» (0144) - организация не соблюдает:**  
**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у двух заявленных работников.**

**ООО «КИП-ЭНЕРГО» (0203) - организация не соблюдает:**  
**правила саморегулирования – правила предоставления отчётов - не предоставление отчетов о деятельности организации;**  
**правила контроля в области саморегулирования – уклонение от прохождения плановой проверки.**

**ООО «Востокстройизыскания» (0206) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у трех заявленных работников.**

**ООО «СибСтрой» (0241) - организация не соблюдает:**  
**требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у одного заявленного работника;**  
**правила саморегулирования – правила предоставления отчётов - не предоставление отчетов о деятельности организации;**  
**правила контроля в области саморегулирования – уклонение от прохождения плановой проверки.**

**ООО «СОЮЗ» (0228) - организация не соблюдает требования к выдаче свидетельств о допуске - требования к квалификационному составу – отсутствует повышение квалификации у семи заявленных работников.**

**Решили:**

1) Обязать членов СРО ООО «Красноярские Лифтовые Компании» (0300), ООО «Стройтэк» (0028), ООО «Витраж» (0083), ООО «Сибэнергомонтаж» (0119), ООО «СИБЛЕССТРОЙИНВЕСТ» (0187), ООО «Энергоремстрой» (0202), ООО «Крайгражданстрой» (0205), ООО «АРКАДА» (0104), ООО Проектно-строительная компания «Стройэлектромонтаж» (0144), ООО «КИП-ЭНЕРГО» (0203), ООО «Востокстройизыскания» (0206), ООО «СибСтрой» (0241), ООО «СОЮЗ» (0228), ООО «Строительная инициатива» (0136) устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до **28.08.2015**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

- 2) Передать материалы в отношении ООО «Север-Строй» (0176), ООО «КАММЕТ» (0198), ООО «Престиж» (0145), ООО «Проммонтаж» (0229), ООО «Ачинское Специализированное Транспортное Предприятие» (0277) на рассмотрение Директора СРО.
- 3) Передать материалы по ООО «МАСТЕРФАЙБР-Красноярск» (0186) на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

2. По результатам проведенных проверок ООО «Сиб Жд Рем Строй», ООО «Юдализ», ООО КФГВО «Рынадо», ООО «Альпсервис», ООО «СКБ», ООО «ЭКРА-Сибирь», ООО «Сибирская строительная компания», ООО «Эско Восток КрК», ООО «ПКФ «Алекс», ОАО «Стройкомплекс НПО ПМ», ИП Головки С.П., ООО «МАН», ООО «Теплострой», МКУ АПГ г. Енисейск, ОА «ИСС» им. ак. М.Ф. Решетнева», ООО «Соврудник», ООО «СДС Электро Сервис», ООО СК «ТеплоСтрой», ООО «ВЕГА», ООО «АМПИР», ООО «ЛЕГА», Муниципальное унитарное предприятие тепловых сетей г.Зеленогорска, ООО «СтройСервис», ООО фирма «Уровень», ООО «Маргоз», ООО «Красстрой-центр», ООО «Электросантехсервис», ООО «Дорпромстрой», ООО «Стройсервис-2000», ООО «АчинскТеплоРемонт» - замечаний нет, либо они устранены до заседания Контрольной комиссии.

**Решили:**

**Принять результаты проверки без замечаний.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

3. Решением Правления, членство ООО «Бородинский ремонтно-механический завод» (0299) прекращено на основании заявления о добровольном выходе из НП СРО "КС" от 28.04.2015.

Решением Правления, членство ООО «ЖилСпецСтрой» (0126) прекращено на основании заявления о добровольном выходе из НП СРО "КС" от 19.05.2015.

Проверки ООО «Строительное Монтажное Управление» (0157), ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ» (0185) перенесены на 3 кв. 2015г. по письменной просьбе руководителей организаций.

**Решили:**

1) Принять к сведению, что членство ООО «Бородинский ремонтно-механический завод» (0299), ООО «ЖилСпецСтрой» (0126) прекращено.

2) Вернуться к рассмотрению вопроса по ООО «Строительное Монтажное Управление» (0157), ООО «СИБСТРОЙМОНТАЖ» (0185) после завершения проверок.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По 3 вопросу:**

**Слушали:** инспектор КЭО СА «КС» – Климанов В.О. сообщил информацию, переданную в СРО от Службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края по организациям, являющимся членами СА «КС», о выявленных нарушениях на объектах строительства.

По актам проверок проведенных службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, рассмотренных на прошлом заседании Контрольной комиссии:

**ООО «Альфа» (0038)** акт проверки объекта капитального строительства «Жилой дом переменной этажности № 6» от 12.03.2015 – нарушения устранены;

**ООО «Оптимум» (0062)** акт проверки № 32-ДПО от 27.01.2015 – информация об устранении нарушений в СРО не предоставлена.

**Решили:**

1) Принять к сведению, что по акту проверки проведенной службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края в отношении **ООО «Альфа» (0038) - нарушения устранены.**

2) **ООО «Оптимум» (0062)** – обязать устранить нарушения, выявленные согласно акту проверки № 32-ДПО от 27.01.2015 - проведенной службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, предоставить в СА «КС» информацию о ходе устранения выявленных нарушений для рассмотрения на очередном заседании Контрольной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Председатель Контрольной  
комиссии СА «КС»**



**П.И. Степанченко**

**Ответственный секретарь  
Контрольной комиссии  
СА "КС"**



**В.О. Климанов**