

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Контрольной комиссии Саморегулируемой ассоциации**  
**«Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

14.02.2023

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, д. 44 «г», пом. 150.

Форма: заочная.

Начало голосования: 09.02.2023, 14.00, окончание голосования: 13.02.2023, 17.00.

Приём опросных листов по адресу электронной почты СА «КС»: 09сро@mail.ru, либо по адресу: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, д. 44Г, пом. 150.

Уведомления направлены заинтересованным лицам 02.02.2023 по адресам электронной почты, заявленным членами СРО при вступлении либо в период членства в СА «КС».

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 09.02.2023 – 5 человек.

В голосовании приняли участие члены Контрольной комиссии: Пуртов Е.А., Воронов Е.Н., Пономарев К.В., Береснев С.Н., Бутенко В.Г, что составляет 100% от общего количества членов комиссии. Решения, принятые Контрольной комиссией, являются правомочными.

Подсчет голосов и протокол ведет ответственный секретарь Контрольной комиссии – инспектор контрольно-экспертного отдела СА «КС» Александрова М.В.

Список аббревиатур и сокращений по тексту протокола см. приложение 1.

**Повестка дня:**

Вопрос 1. Рассмотрение материалов проверок, по которым ранее Контрольной комиссией установлен срок для устранения нарушений.

Вопрос 2. Рассмотрение материалов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом проверок на 2022 год (ноябрь, декабрь).

Вопрос 3. Рассмотрение материалов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных на основании обращений, жалоб.

Вопрос 4. Отчет комиссии о проделанной работе за 2022 год.

**Вопрос 1.** О рассмотрении материалов проверок, по которым ранее Контрольной комиссией установлен срок для устранения нарушений.

Слушали Александрову М.В., которая информировала комиссию о действии/бездействии организаций по устранению нарушений в установленный комиссией срок до 08.02.2023, для приведения деятельности в соответствие обязательным требованиям Ассоциации.

Результат на 08.02.2023:

Предмет контроля: стандарты и внутренние документы СА «КС», условия (требования) членства в СА «КС»:

**1.1 ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
31.01.2022 плановая	<u>1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС:</u> <b>1.2.4. минимальные требования к наличию системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора - Истек срок действия аттестации Ростехнадзора у двух специалистов - предоставлено письмо о направлении специалистов на аттестацию, предварительно аттестация назначена на 08.02.2022. Предоставлена выписка из протокола А РТН на одного специалиста – устранено 19.12.2022</b>	22.08.2022 05.12.2022 01.02.2023	устранено

Проект решения: утвердить результаты проверки от 31.01.2022 ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035), по результатам плановой проверки признать ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС» (0035) соответствующим условиям членства в Ассоциации, проверку закрыть.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.1: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**



## 1.2 ООО «СПС» (0372):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
27.07.2022 плановая	<p>Организация уклонилась от прохождения проверки - <i>устранено 10.10.2022;</i></p> <p><b>1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС:</b></p> <p>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтверждено наличие 2-х специалистов, включенных в НРС - <i>устранено 10.10.2022</i></p> <p>1.1.2. минимальные требования к имуществу члена СРО - не предоставлен отчет по форме 2.1.3 с подтверждающими документами – <i>устранено 05.12.2022</i></p> <p>1.1.3. минимальные требования к документам члена - не предоставлены документы - подтверждающие документы - приказы, положения - <i>устранено 10.10.2022</i></p> <p>1.1.4. минимальные требования к контролю качества и охране труда - не предоставлен отчет по форме 2.1.4.4 с подтверждающими документами; <i>устранено частично (форма 2.1.4.4 не предоставлена) - устранено 18.10.2022</i></p> <p><b>1.1.7. предоставление отчетов - не предоставлены формы 2.1.4.1, 2.1.4.4 - устранено частично, предоставлен отчет 2.1.4.4.</b></p> <p><b>1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС:</b></p> <p>1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтверждено наличие 6 специалистов - <i>устранено частично (не предъявлена 1 трудовая книжка на заявленных специалистов); на 08.02.2023 не подтверждено наличие 1 специалиста.</i></p> <p>1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов - не предоставлен отчет по форме 2.1.4.1 с подтверждающими документами;</p> <p>1.2.3. минимальные требования к повышению квалификации специалистов - не подтверждено наличие действующих УПК; - <i>устранено 10.10.2022</i></p> <p>1.2.4. минимальные требования к наличию системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора не предоставлен отчет по форме 2.1.4.3 с подтверждающими документами - <i>устранено 10.10.2022</i></p>	05.12.2022 01.02.2023	<p>устранено</p> <p>устранено</p> <p>устранено</p> <p>устранено</p> <p>устранено</p> <p>неустранено</p> <p>неустранено</p> <p>неустранено</p> <p>устранено</p> <p>устранено</p>

Ко дню заседания комиссии организация письмом от 08.02.2023 №08/0223 (вх. 149/03-11/372 от 09.02.2023) проинформировала СА «КС» о ходе устранения нарушений.

Проект решения 1: ООО «СПС» (0372) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.2: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 27.07.2022 ООО «СПС» (0372), по результатам плановой проверки признать ООО «СПС» (0372) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части: 1) минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на особо опасных, технически сложных объектах; 2) предоставления отчетов и сведений к ним. Материалы проверки ООО «СПС» (0372) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.2: «за» - 0; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

## 1.3 АО «Богучанская ГЭС» (0363):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
29.07.2022 плановая	<p><b>1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС:</b></p> <p>1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: сведения об одном из двух заявленных работников отсутствуют в НРС;</p> <p><b>1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС:</b></p>	05.12.2022 01.02.2023	неустранено



	1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: сведения об одном из двух заявленных работников, занимающих должности руководителей, отсутствуют в НРС;		неустранено
	1.2.2. минимальные требования к подтверждению квалификации специалистов - не предоставлены сведения о подтверждении квалификации на 1 специалиста - <i>устранено 05.09.2022</i>		устранено
	1.2.3. минимальные требования к повышению квалификации специалистов - не предоставлены сведения о повышении квалификации в области строительства на 1 специалиста - <i>устранено 13.09.2022.</i>		устранено

Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Проект решения 1: АО «Богучанская ГЭС» (0363) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.3: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 29.07.2022 АО «Богучанская ГЭС» (0363), по результатам плановой проверки признать АО «Богучанская ГЭС» (0363) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных объектах. Материалы проверки АО «Богучанская ГЭС» (0363) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.3: «за» - 0; «против» - 0; «воздержался» - 0.

По одному опросному листу голосования по вопросу 1.3 голос не учтен, так как стоят отметки в обоих решениях.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

#### 1.4 ООО «Кратэк» (0312):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
29.07.2022 плановая	Организация уклонилась от прохождения проверки - в установленном извещением (уведомлением) срок, не предоставлены сведения, затребованные у организации ко дню проверки - <i>устранено 07.12.2022</i>	05.12.2022 01.02.2023	устранено
	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: не подтвержден кадровый состав;		неустранено
	1.1.7. предоставление отчетов - не предоставлены: не предоставлены отчеты 2.1.1, 2.1.2 а, 2.1.3, 2.1.4.4 (СУОТ, СКК), 2.1.7, 2.1.9(2), 2.1.10 (2), 2.1.11 - <i>устранено 07.12.2022</i>		устранено

Ко дню заседания комиссии организацией представлены новые сведения о приеме на работу соответствующего требованиям работника, сведения о котором не включены в НРС. Физическое лицо (вновь принятый работник) занимается сбором документов для подачи сведений о себе в НРС.

Проект решения: ООО «Кратэк» (0312) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.4: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0.

По одному опросному листу голосования по вопросу 1.4 голос не учтен, так как отсутствует отметка в проекте решения.

**Решение принято.**

#### 1.5 ООО «Лифтремонт» (0359):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
29.07.2022	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС:	05.12.2022	



плановая	1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: заявлен в подтверждение соответствия требованиям к членству в СА «КС» только один специалист вместо минимально необходимых двух работников; 1.1.4. минимальные требования к контролю качества и охране труда: не предоставлены документы, подтверждающие наличие системы контроля качества работ и системы охраны труда – <i>устранено 28.12.2022</i> 1.1.7. предоставление отчётов – не предоставлены: отчет по форме 2.1.4.4 – <i>устранено 28.12.2022</i>	01.02.2023	неустранено  устранено  устранено
----------	---	------------	---

Ко дню заседания комиссии организацией частично устранены нарушения 28.12.2022, п. 1.1.4, 1.1.7 акта проверки от 29.07.2022.

Проект решения 1: ООО «Лифтремонт» (0359) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.5: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 29.07.2022 ООО «Лифтремонт» (0359), по результатам плановой проверки признать ООО «Лифтремонт» (0359) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «Лифтремонт» (0359) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.5: «за» - 0; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

#### 1.6 ООО «ЗЕВС» (0420):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
29.07.2022 плановая	Организация уклонилась от прохождения проверки - <i>устранено 09.12.2022</i> 1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не подтвержден кадровый состав - <i>устранено 09.12.2022</i> 1.1.6. уплата членских взносов - задолженность за 3 кв. 2022 - уплачен членский взнос за 3 кв 2022 - <i>устранено 27.10.2022</i> 1.1.7. предоставление отчётов - 2.1.1, 2.1.2А, 2.1.3, 2.1.4.4 (СКК, СУОТ), 2.1.7, 2.1.9, 2.1.10, 2.1.11 - 09.12.2022 предоставлены отчеты 2.1.1, 2.1.2 а, 2.1.3, 2.1.4.4 (СУОТ, СКК), 2.1.7, 2.1.9(2), 2.1.10 (2), 2.1.11 в виде электронных документов Word, которые надлежаще не оформлены (отсутствует подпись ответственного лица, оттиск печати организации) - <i>неустранено.</i>	01.02.2023	устранено  устранено  неустранено

Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Проект решения: ООО «ЗЕВС» (0420) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.6: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

#### 1.7 ООО «Востокстройизыскания» (0206):

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
27.09.2022 плановая	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО - не соответствует минимальное количество заявленных специалистов, сведения о которых включены в НРС, заявлен только 1 специалист;	01.02.2023	неустранено



Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Проект решения 1: ООО «Востокстройизыскания» (0206) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.7: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 27.09.2022 ООО «Востокстройизыскания» (0206), по результатам плановой проверки признать ООО «Востокстройизыскания» (0206) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства. Материалы проверки ООО «Востокстройизыскания» (0206) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.7: «за» - 0; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

#### **1.8 ООО «Краспромавтоматика» (0029):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
26.10.2022 плановая	1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС: 1.2.4. минимальные требования к наличию системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора, отсутствует у трех заявленных специалистов - <i>частично устранено 01.12.2022</i> , предоставлен протокол А РТН на одного заявленного специалиста.	01.02.2023	неустранено

Организацией 08.02.2023 (вх. 142/03-11/29 от 08.02.2023) предоставлены сведения на замену двух работников в ранее заявленном кадровом составе. Проводиться проверка.

Проект решения: ООО «Краспромавтоматика» (0029) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.8: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

#### **Предмет контроля:**

- исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства):

#### **1.9 ООО «СПС» (0372):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
21.07.2022 плановая	3.1 нарушение сроков выполнения работ: - ОАО «РЖД» Договор № 3982/ОАЭ-ТЭ/20/1/1 от 20.10.2020 стоимость договора 15 101 696,84 руб. - устранено. - ОАО «РЖД» Договор № 3995/ОАЭ-ТЭ/20/1/1 от 02.11.2020 стоимость договора 3 538 834,91 руб. - устранено. - ОАО «РЖД» договор № 3995/ОАЭ-ТЭ/20/2/1 от 02.11.2020 стоимость договора 4 276 165,98 руб. - устранено. - ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-СМР-110/2020 от 30.12.2020 стоимость договора 2 847 582,07 - устранено. - ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-04/2021 от 14.01.2021 стоимость 4 471 591,13 руб. - устранено 31.11.2022 (срок завершения работ 28.02.2023) - ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-45/2021 от 22.04.2021 стоимость 1 899 814,24 руб. - устранено. - ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-59/2021 от 28.05.2021 стоимость 3 825 568,66 руб. -	05.12.2022 01.02.2023	



	<p>устранено 27.01.2023</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-64/2021 от 11.06.2021 стоимость 1 740 441,6 руб. – устранено</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-65/2021 от 11.06.2021 стоимость 12 485 745,17 руб. – устранено 27.01.2023</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-69/2021 от 11.06.2021 стоимость 11 300 950,87 руб. устранено 31.11.2022 (срок завершения работ 29.04.2023)</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-71/2021 от 24.06.2021 стоимость 3 272 826,06 руб. – устранено 31.11.2022 (срок завершения работ 31.03.2023)</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-80/2021 от 21.07.2021 стоимость 46 991 965,25 руб. – устранено 27.01.2023</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-81/2021 от 21.07.2021 стоимость 22 334 280,05 руб. – устранено 31.11.2022 (срок завершения работ 30.04.2023)</p> <p>- ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» Договор № ЭПС-УКС/ОВК-ПКЛ-85/2021 от 26.08.2021 стоимость 7 095 079,44 руб. – устранено 31.11.2022 (срок завершения работ 31.05.2023)</p> <p>- ОАО «РЖД» Договор № 6867/ОАЭ-ТЭ/20/1/1 от 20.09.2021 стоимость 89 964 896,5 руб. – устранено 27.01.2023</p> <p>- ОАО «РЖД» Договор № 4155/ОАЭ-ТЭ/21/1/1 от 11.10.2021 стоимость 8 669 386,38 руб. – устранено 27.01.2023.</p> <p>- ОАО «РЖД» Договор № 4891/ОАЭ-ТЭ/21/1/1 от 24.11.2021 стоимость 70 504 300,86 руб. – устранено 27.01.2023.</p>		устранено
--	--	--	-----------

Проект решения: утвердить результаты проверки от 21.07.2022 ООО «СПС» (0372), по результатам плановой проверки признать ООО «СПС» (0372) соответствующим предмету контроля проверки, проверку закрыть.

Результат голосования по вопросу 1 часть 1.9: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

**Вопрос 2.** Рассмотрение результатов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных в соответствии с утвержденным Планом на 2022 год (ноябрь, декабрь).

Слушали Александрову М.В., которая проинформировала комиссию о проверках, проведенных за месяцы: ноябрь, декабрь 2022, в соответствии с Планом проверок на 2022.

**Предмет контроля:** стандарты и внутренние документы СА «КС», условия членства (требования к членству) в СА «КС»:

2.1. По результатам проведенных плановых проверок организаций:

№ п/п	№ по реестру	Наименование организации	Дата акта	Результат проверки
1	2	3	4	5
10	0011	ООО «Вега»	01.11.2022	соответствует
11	0367	ООО «Новоангарский обогатительный комбинат»	22.11.2022	соответствует
12	0409	ООО «ИнноТех Инжиниринг»	28.11.2022	соответствует
13	0104	ООО «АРКАДА»	23.11.2022	соответствует
14	0410	ИП Петров К.В.	30.11.2022	соответствует
15	0405	ООО «КЦС»	02.12.2022	соответствует
16	0425	ООО «ОАЗИС»	30.11.2022	соответствует
17	0315	ООО «Промышленная Автоматизация»	28.11.2022	соответствует
18	0204	ООО «Гранит»	15.12.2022	соответствует

установлено что, нарушений условий членства в СА «КС» не выявлено или выявленные нарушения устранены до даты заседания Контрольной комиссии.

Проект решения: утвердить результаты проверок членов Ассоциации:

0011 ООО «Вега»

0367 ООО «Новоангарский обогатительный комбинат»

0409 ООО «ИнноТех Инжиниринг»



0104 ООО «АРКАДА»  
 0410 ИП Петров К.В.  
 0405 ООО «КЦС»  
 0425 ООО «ОАЗИС»  
 0315 ООО «Промышленная Автоматизация»  
 0204 ООО «Гранит»

организации соответствуют условиям членства в СА «КС».

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.1: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

2.2 По результатам проведенных плановых проверок выявлены нарушения:

**2.2.19 ООО СК «ТСТ» (0201):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
21.12.2022 плановая	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС: 1.1.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: не подтвержден кадровый состав - не предоставлена трудовая книжка на одного из двух заявленных в подтверждение требований к членству работника;	-	неустранено
	1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС: 1.2.1. минимальные требования к кадровому составу члена СРО: не подтвержден кадровый состав - не предоставлены трудовые книжки на двух из пяти заявленных в подтверждение требований к членству работников.		неустранено

Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Проект решения 1: ООО СК «ТСТ» (0201) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.19: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 21.12.2022 ООО СК «ТСТ» (0201), по результатам плановой проверки признать ООО СК «ТСТ» (0201) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на объектах капитального строительства, в том числе на особо опасных, технически сложных объектах. Материалы проверки ООО СК «ТСТ» (0201) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.19: «за» - 0; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

**2.2.20 ООО «Спектр» (0401):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
30.11.2022 плановая	1.1.6. уплата членских взносов - задолженность по уплате членских взносов за 3, 4 квартал 2022 года в сумме 28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей - на 08.02.2023 задолженность по членским взносам частично уплачена и составляет 14 000 рублей, за 4 квартал 2022.	-	неустранено

Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Проект решения: ООО «Спектр» (0401) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.20: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**



**2.2.21 ООО «СтройТехМонтаж» (00052):**

Дата проведения проверки	Выявленные несоответствия	Срок устранения до	Статус устранения
23.12.2022 плановая	1.1 При выполнении работ по СРКрС на ОКС:	-	
	1.2 1.1.7. предоставление отчётов - не предоставлены: по запросу не предоставлены отчеты: 2.1.1, 2.1.2 (а; б), 2.1.3, 2.1.4.1, 2.1.4.2 (при наличии системы), 2.1.4.3, 2.1.4.4 (СКК и СУОТ), 2.1.7, 2.1.9 (2), 2.1.10 (2), 2.1.11		неустранено
	1.2. При выполнении работ по СРКрС на ООТС		
	1.2.3. минимальные требования к повышению квалификации специалистов - отсутствует действующее повышение квалификации в области строительства у трех специалистов;		неустранено
	1.2.4. минимальные требования к наличию системы аттестации работников по правилам Ростехнадзора - отсутствует действующая аттестация по правилам Ростехнадзора у двух специалистов;		неустранено
	1.3.1. минимальные требования к наличию лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии - не предоставлена действующая лицензия на соответствующий вид деятельности (СРКрС) в области ИАЭ.		неустранено

Ко дню заседания комиссии организацией не представлены новые сведения по устранению нарушений.

Представителю ООО «СТМ» устно разъяснено, что в случае отсутствия необходимости выполнять работы по СРКрС на ОИАЭ, следует заявлением отказаться от права на выполнение работ по СРКрС на ОИАЭ. Бланк заявления направлен организации по электронной почте.

Проект решения 1: ООО «СТМ» (0052) установить срок до 03.04.2023 для устранения нарушений, выявленных при плановой проверке. Вернуться к рассмотрению материалов проверки указанной организации на следующем очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.21: «за» - 4; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Проект решения 2: утвердить результаты проверки от 23.12.2022 ООО «СТМ» (0052), по результатам плановой проверки признать ООО «СТМ» (0052) несоответствующим условиям членства в Ассоциации в части 1) минимальных требований к кадровому составу для выполнения работ по СРКрС на особо опасных, технически сложных объектах, в том числе на ОИАЭ; 2) предоставления отчетов. Материалы проверки ООО «СТМ» (0052) передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

Результат голосования по вопросу 2 часть 2.21: «за» - 1; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Большинством голосов принят проект решения 1.

**Решение принято.**

**Вопрос 3.** Рассмотрение материалов проверок организаций – членов Ассоциации, проведенных на основании обращений, жалоб

Слушали Александрову М.В., которая информировала о том, что в адрес СА «КС» (далее - Ассоциация) поступило обращение от Регионального фонда КРМДКК (далее - Фонд), по факту бездействия ООО «СТМ» (ИНН 2463086320, номер в реестре СРО - 0052) по исполнению гарантийных обязательств, взятых на себя ООО «СТМ» по договору СП № 1309275 от 06.12.2019 и требованием к СА «КС» провести проверку.

К обращению приложена информация Фонда о направленных в адрес ООО «СТМ» уведомлениях.

Приказом от 12.01.2023 № 1 Ассоциацией назначена внеплановая проверка в отношении ООО «СТМ».

Проверка проведена, результаты проверки зафиксированы в акте внеплановой проверки от 03 февраля 2023 года.

В ходе контрольных мероприятий установлено, что ООО «СТМ» не соблюдает исполнение обязательств по договорам о СРКрС ОКС, заключённым с использованием конкурентных способов (контрактные обязательства) в части гарантийных обязательств – нарушены сроки



выполнения работ в период действия гарантийных обязательств – письменное извещение Региональному фонду КРМДКК направлено за пределами срока, установленного п. 7.2 Договора №1309275 от 06.12.2019.

Нарушений сроков выполнения работ в основной период действия договора №1309275 от 06.12.2019 не выявлено. Нарушений качества выполнения работ в основной период действия договора №1309275 от 06.12.2019 не выявлено, отсутствие претензий у Заказчика к Подрядчику, подтверждено актом комиссионной приемки выполненных работ от 13.10.2020. Уклонения ООО «СТМ» от исполнения обязательств в период гарантийного срока не выявлено, что подтверждено перепиской между ТСН «ТСЖ «Хозяин» и Региональным фондом КРМДКК, а также письмом ООО «СТМ», предоставленным в рамках проверки.

Рекомендации по устранению нарушений, срок для устранения нарушений, установленные актом внеплановой проверки от 03.02.2023:

1. ООО «СТМ» направить повторно письменное извещение Региональному фонду КРМДКК о получении уведомления №13313/2022 от 30.11.2022, а также сообщить о подготовке, проводимой ООО «СТМ» перед началом проведения работ и о готовности приступить к выполнению работ, указав конкретную дату начала работ на объекте капитального строительства (ОКС), расположенного по адресу: Красноярский край, Железногорск г., ул. Ленина, д. 31.

2. ООО «СТМ» в кратчайшие сроки приступить к выполнению работ по взятым на себя гарантийным обязательствам. В случае возникновения обстоятельств, которые не позволяют приступить в кратчайшие сроки к работам, ООО «СТМ» следует уведомить о таких обстоятельствах Региональный фонд КРМДКК, ТСН «ТСЖ «Хозяин» и СА «КС» с обоснованием причин.

3. До 08.02.2023 предоставить в СА «КС» следующие сведения и документы:

- скан-копию договора, заключенного ООО «СТМ» с выбранным Подрядчиком;
- график производства работ;
- дефектную ведомость работ;
- приказ о назначении ответственных лиц от ООО «СТМ», отвечающих за выполнение работ (контроль качества, охрана труда и т. д.);
- скан-копию договора на оказание услуги шефмонтажа кровли, заключенного с ООО «Комбинат «Волна».

– надлежаще заполненные формы отчетов 2.1.6. (Сведения о ходе исполнения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договоров на осуществление функций технического заказчика, заключенным с использованием конкурентных способов) и 2.1.6.1. (Сведения о ходе исполнения гарантийных обязательств по договорам, указанным в пункте 2.1.6 настоящего Положения, заключенным с использованием конкурентных способов) только в отношении Договора №1309275 от 06.12.2019.

Ко дню заседания комиссии ООО «СТМ» письмом (исх. 64 от 08.02.2023), направленным в адрес СА «КС» сообщает, что:

– привлекло субподрядную организацию для проведения работ по ремонту кровли. Подрядная организация произвела осмотр места проведения работ, подготовила локальную смету с указанием фактически необходимых работ, в т. ч. указав объем необходимых работ. Дефектная ведомость не составлялась.

– между ООО «СТМ» и ИП Загуменнов Н.Е. (ОГРИП 320246800045208) 08 февраля 2023 года был заключен договор СП № СТМ-017/2023 на ремонт крыши дома по адресу: Красноярский край, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 31. График производства работ не предусмотрен заключенным договором подряда, срок работ указан в п. 3.1. Договора и составляет 72 дня с даты заключения.

– подготовлено извещение в Региональный фонд КРМДКК о проведении работ по ремонту кровли, выбранном подрядчике и сроках проведения работ, которое будет отправлено заказным письмом 09 февраля 2023 года.

– ООО «СТМ» 08 февраля 2023 года обратилось в ООО «Комбинат «Волна» с запросом на оформление услуги по шефмонтажу при производстве работ по ремонту кровли.

Проект решения:

1. Установить контроль над исполнением договора от 08.02.2023 №СП № СТМ-017/2023.



2. ООО «СТМ» в срок до 20.02.2023 предоставить в СА «КС» следующее:
- скан копию платежного поручения об оплате аванса на счет ИП Загуменнов Н.Е.;
  - сведения, подтверждающие отправку Фонду извещения (например: трек-код отправления);
  - скан копию договора на оказание услуги шефмонтажа или документ, подтверждающий оказание услуги (например: акт выполненных работ (услуг)).

3. Рекомендовать ООО «СТМ»:

- обеспечить круглосуточное видеонаблюдение за ходом выполнения работ на объекте с не менее чем двух ракурсов и максимальным охватом объема выполняемых работ и/или вести фотофиксацию объекта по видам работ (до начала выполнения работ, во время производства работ еженедельно и после окончания выполнения работ);
- рассмотреть необходимость страхования рисков, указанных в пункте 8.2 договора СП №1309275 от 06.12.2019 и воспользоваться ей;
- регулярно направлять в Фонд письменные извещения о начале выполнения работ на ОКС; о ходе выполнения работ на ОКС; о завершении работ на ОКС.

4. Материалы контрольного мероприятия рассмотреть на очередном заседании Контрольной комиссии.

Результат голосования по вопросу 3: «за» - 5; «против» - 0; «воздержался» - 0.

**Решение принято.**

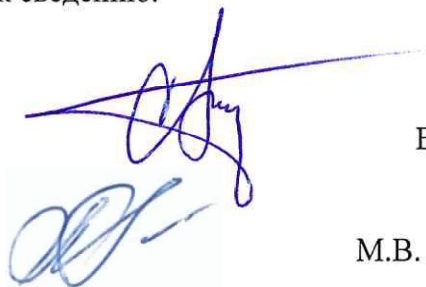
**Вопрос 4.** Отчет о работе Контрольной комиссии за 2022 год.

Отчёт разослан членам КК. Информация принята к сведению.

*Принятия решения не требуется.*

Председатель Контрольной комиссии СА «КС»

Протокол вел ответственный секретарь  
Контрольной комиссии СА «КС»



Е.А. Пуртов

М.В. Александрова